



## CARRÉ D'OR - PARK PALACE - GESTIONE O LOCAZIONE TEMPORANEA

**Esclusività**

**25 000 € / mese**

+ Spese : 800 €

Affitto professionale

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Locale</b>	<i>Stanze</i>
<i>Edificio</i> <b>Park Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>REZ DE CHAUSSEE</b>
<i>Spese</i> <b>800 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>EAGL 12738</b>

**POSIZIONE IDEALE!!**

Situato nel Carré d'Or, idealmente situato di fronte ai giardini del Casinò, bellissimi locali commerciali su 2 livelli:

Al piano terra sulla strada, un'area commerciale di circa 50m2 con una finestra d'angolo di circa 15m di linea;  
Al livello inferiore, un bellissimo spazio commerciale, un ripostiglio, un angolo cottura e un bagno per una superficie di circa 100m2 (HSP 2,25m).

Possibilità di gestione o locazione precaria (35 mesi).

Affitto 25.000 € IVA esclusa + spese di servizio



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : EAGL 12738

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



