



Grazioso appartamento di 4 locali

Vendita

Esclusività

901 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Val de Gorbio	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 106 m²
<i>Superficie terrazza</i> 125 m²	<i>Superficie totale</i> 231 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 2
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Livello</i> 3
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Data di liberazione</i> Rapidement
<i>Rif.</i> SP-MC-85189831	

Idealmente situato a Roquebrune Cap Martin, in una residenza recente e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, questo elegante appartamento di 4 locali è perfetto per l'alloggio in famiglia.

Idealmente situato a Roquebrune Cap Martin, in una residenza recente e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, questo elegante appartamento di 4 locali è perfetto per l'alloggio in famiglia.

Con una superficie di 106 m², inondata di luce e in ottime condizioni, offre uno spazio abitativo moderno composto da un soggiorno con cucina a vista, un bagno con doccia, un disimpegno, una suite padronale con bagno e spogliatoio, oltre ad altre due camere da letto. Il tutto si apre su tre terrazze, tra cui una magnifica



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/4

Rif. : SP-MC-85189831

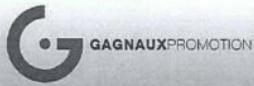
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

terrazza sul tetto di 125 m², ideale per godersi appieno l'aria aperta e i momenti di relax.

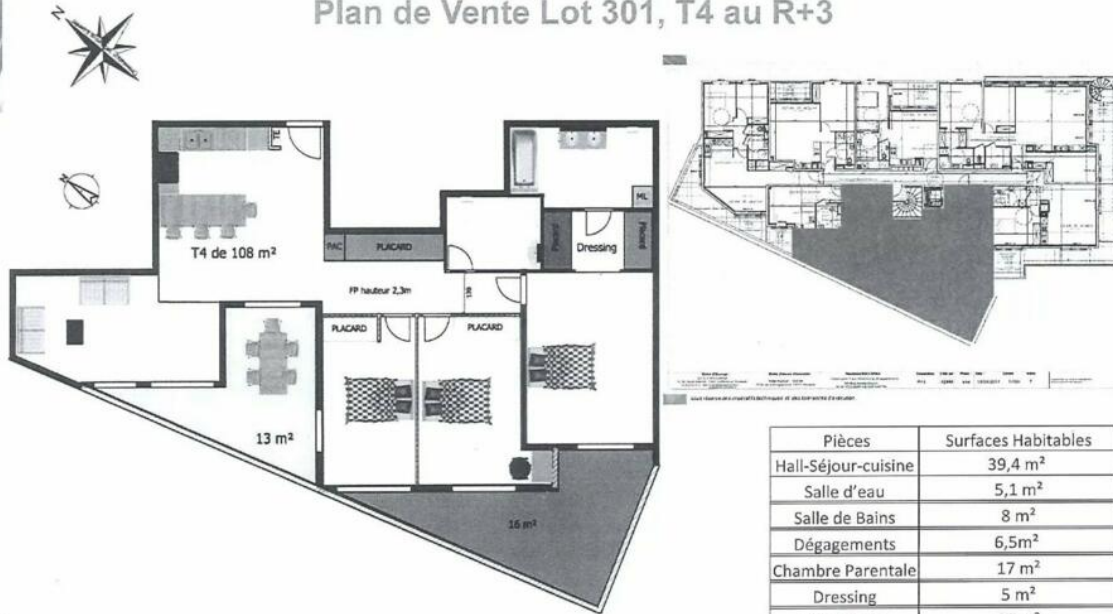
L'appartamento è completato da due ampi garage, che offrono un ulteriore comfort e un bene raro.







Plan de Vente Lot 301, T4 au R+3



Résidence Roccapina, 450 Rue Antoine Pégliion, 06190 Roquebrune Cap martin

Nota : ce plan peut subir des modifications. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs techniques et des tolérances d'exécution.

Pièces	Surfaces Habitables
Hall-Séjour-cuisine	39,4 m ²
Salle d'eau	5,1 m ²
Salle de Bains	8 m ²
Dégagements	6,5m ²
Chambre Parentale	17 m ²
Dressing	5 m ²
Chambre 1	15 m ²
Chambre 2	12 m ²
TOTAL	108 m²
Terrasse	29 m ²

