



MONTE CARLO SUN - meeting di due 5 Camere, vista mare, piscina e giardino privato

Vendita
Co-Esclusiva
16 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Monte Carlo Sun	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 269,50 m²	<i>Superficie terrazza</i> 27 m²
<i>Superficie totale</i> 296,50 m²	<i>Camere</i> +5
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantine</i> 2	<i>Livello</i> 4ème
<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Data di liberazione</i> Rapidement
<i>Rif.</i> VWI-MCSUNB42C41004	

Il Monte Carlo Sun è un edificio di lusso situato vicino alle spiagge, alla spiaggia di Monte Carlo, al Monte Carlo Country Club e a molti altri. Dispone di un punto di consegna, un giardino alberato e una piscina con solarium all'aperto. L'edificio è molto tranquillo grazie alla sua posizione. Parcheggio per visitatori a breve termine, uso misto, portineria 7 giorni su 7, aria condizionata e ascensore per accedere al Boulevard d'Italy sono beni apprezzabili.

Opportunità di acquisizione molto bella in questa parte dell'edificio in mezzo al verde. Due appartamenti con 5 stanze principali ciascuno, uniti da due aperture. Possibilità di separare i due appartamenti come in origine.

L'appartamento situato nell'edificio B ha una superficie di 136,50 m² di superficie abitabile e 13,50 m² di


MonteCarlo-RealEstate.com

 Pagina
1/5

Rif. : VWI-MCSUNB42C41004

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

loggia, per un totale di 151,50 m². Si compone di un ingresso, una cucina indipendente, un bagno per gli ospiti, un soggiorno/sala da pranzo con una grande apertura tra i due (nella sala da pranzo è stata creata un'apertura verso la sala da pranzo dell'appartamento situato nell'edificio C), una loggia su cui si apre il soggiorno/sala da pranzo, un corridoio per le camere da letto, numerosi armadi, una camera da letto principale (è stata creata un'apertura per la camera da letto principale dell'appartamento situato nell'edificio C) con bagno e WC ensuite, due camere da letto, un bagno con vasca, doccia e servizi igienici.

L'appartamento sito nell'edificio C ha una superficie di 133 m² di superficie abitabile e 13,50 m² di loggia, per un totale di 146,50 m². Si compone di un ingresso con armadi, un soggiorno/sala da pranzo unito in un ampio soggiorno (nella sala da pranzo è stata creata un'apertura verso la sala da pranzo dell'appartamento situato nell'edificio B), una cucina indipendente, una loggia su cui si aprono il soggiorno/sala da pranzo e la cucina, un corridoio per le camere da letto, numerosi armadi, un bagno per gli ospiti, una camera da letto principale con bagno privato con WC, entrambi trasformati in un ampio spogliatoio (è stata creata un'apertura verso la camera da letto principale del bagno). (appartamento nell'edificio B), una camera da letto con bagno privato, una camera da letto, un bagno con doccia.







