



## Villa Lagon - Frazione di Roquebrune

**Vendita**

**Esclusività**

**Prezzo su richiesta**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>350 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terreno</i> <b>1 723 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>1 723 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Rif.</i> <b>CLR-LAGON</b>	

Eccezionale villa in costruzione nel cuore della frazione di Roquebrune, con ampio terreno e piscina

Eccezionale villa in costruzione, immersa in un tranquillo borgo a soli 5 minuti da Monaco. Con il suo classico stile della Costa Azzurra, questa proprietà unica combina eleganza e comfort moderno.

Con una superficie abitabile di 350 m<sup>2</sup>, la villa si estende su un terreno di 1.723 m<sup>2</sup>, offrendo spazi generosi e luminosi. Qui troverete 4 spaziose suite, con bagno privato e terrazza, ideali per godere della vista mozzafiato sulle colline circostanti e sul mare.

L'ampio soggiorno, inondato di luce, si apre su una cucina a vista completamente attrezzata, perfetta per intrattenere la famiglia e gli amici. All'esterno, potrete rilassarvi a bordo piscina, circondati da un ampio giardino paesaggistico, perfetto per momenti di convivialità all'aria aperta.

Inoltre, questa villa dispone di un parcheggio per un massimo di 6 auto, offrendo ulteriore comfort ai vostri ospiti.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/2**

Rif. : CLR-LAGON

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Situata in un ambiente naturale preservato, questa proprietà offre la tranquillità di un borgo pur rimanendo vicina ai servizi e all'effervescenza di Monaco.

Non perdetevi questa rara opportunità di acquistare una villa eccezionale. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, contattaci oggi stesso!

