



Lorenza  
von Stein

LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77

Fax : +377 93 30 00 59

info@lvsmonaco.com

www.lorenzavonstein.com



## L'Exotique - Lussuoso appartamento d'angolo di 5/6 stanze

Vendita 20 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>L'Exotique</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>277 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>105 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>382 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>+5</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Rif.</i> <b>LVS-2213</b>

Situato in uno dei nuovi complessi più prestigiosi di Monaco, questo eccezionale appartamento di 5/6 locali è esposto a sud-ovest e gode di una vista panoramica mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Fin dall'ingresso, sarete conquistati dalla luce eccezionale che inonda ogni angolo di questo spazio raffinato, grazie alle grandi vetrate che si aprono su una vasta terrazza, vera e propria oasi di tranquillità.

L'ampio ed elegante soggiorno è il cuore di questa proprietà eccezionale, che invita al relax e offre l'ambiente ideale per intrattenersi. La cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, si fonde armoniosamente con la sala da pranzo, creando uno spazio conviviale dove il piacere di cucinare si unisce a quello di condividere momenti indimenticabili.

Le quattro camere da letto, ognuna con armadi a muro e finiture accurate, offrono un rifugio intimo, mentre i bagni



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : LVS-2213

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

moderni e lussuosi sono progettati per garantire un comfort ottimale.

Il servizio di portineria, la sontuosa piscina interna e la sauna aggiungono un'ulteriore dimensione di benessere a questo ambiente di vita eccezionale.

Questa rara proprietà, che combina lusso, comfort e viste mozzafiato, rappresenta un'opportunità unica per gli amanti della raffinata arte di vivere a Monaco.

Appena entrati, sarete accolti da uno spazio luminoso che si apre su un ampio soggiorno e un accogliente salotto, perfetto per rilassarsi o socializzare. La cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici moderni e di alta qualità, farà la gioia degli amanti della cucina.

La suite padronale, un vero e proprio bozzolo di tranquillità, vanta un ampio spogliatoio e un lussuoso bagno interno, che unisce raffinatezza e praticità. Le altre tre camere da letto sono spaziose e luminose, ognuna con il proprio bagno, garantendo comfort e privacy a tutti gli occupanti.

Il vero fiore all'occhiello dell'appartamento è la profonda terrazza, con una vista panoramica mozzafiato sul mare, ideale per rilassarsi all'aperto o per indimenticabili serate estive. Un ambiente di vita unico che unisce lusso, comfort e serenità.

L'appartamento è dotato di sei posti auto e di una cantina.







