

A · I · B · B

real estate

SINCE 1994

A.I.B.B. Real Estate

4 Rue R.P. Louis Frolla

98000 Monaco

Tel : +377 93 30 85 85

info@aibb.mc

www.aibb.mc



## RIDUZIONE PREZZO - Appartamento di 4 locali con lavori da pianificare

Vendita

Co-Esclusiva

3 990 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Paul</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>107,40 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>27,90 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>135,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>Entre sol</b>	<i>Condizione</i> <b>Lavoro richiesto</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>SB0606</b>

4 pezzi senza legge con potenziale

Appartamento di 4 locali completamente da rifare. E' così composto: ingresso, soggiorno, 3 camere da letto, cucina, bagno per gli ospiti e bagno.

Situato sul Boulevard d'Italie, vicino a tutti i negozi e servizi. L'accesso alla spiaggia del Larvotto si trova nelle immediate vicinanze.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : SB0606

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La terrazza di 28 m<sup>2</sup> è completata da un'estensione di 40 m<sup>2</sup> ad uso privato.

Libero dalla legge.

Completa questa proprietà una cantina.











