

## Carré d'Or: One Monte-Carlo - Place du Casino, prestigiosa triplex con piscina privata

**230 000 € / mese**  
(Spese incluse)

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>600 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>318 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>918 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>5</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>5ème, 6ème &amp; 7ème</b>
<i>Condizione</i> <b>Nove</b>	<i>Rif.</i> <b>L2153</b>

Magnifico triplex, 5 camere da letto, nel cuore del principato nella prestigiosa e recente residenza "One Monte-Carlo" vicino al Casinò, servizio di portineria e parcheggio custodito 24 ore su 24, 7 giorni su 7, accesso privilegiato alla piscina e alla sala fitness. L'appartamento principale è completato da una piscina privata sulla terrazza sul tetto.

L'appartamento di lusso è decorato con materiali di fascia alta. È composto come segue:

- Al 1° livello, piano intero:
  - Una magnifica camera da letto principale,
  - Un ampio bagno con doccia e vasca, doppi lavandini, hamman,



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : L2153

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



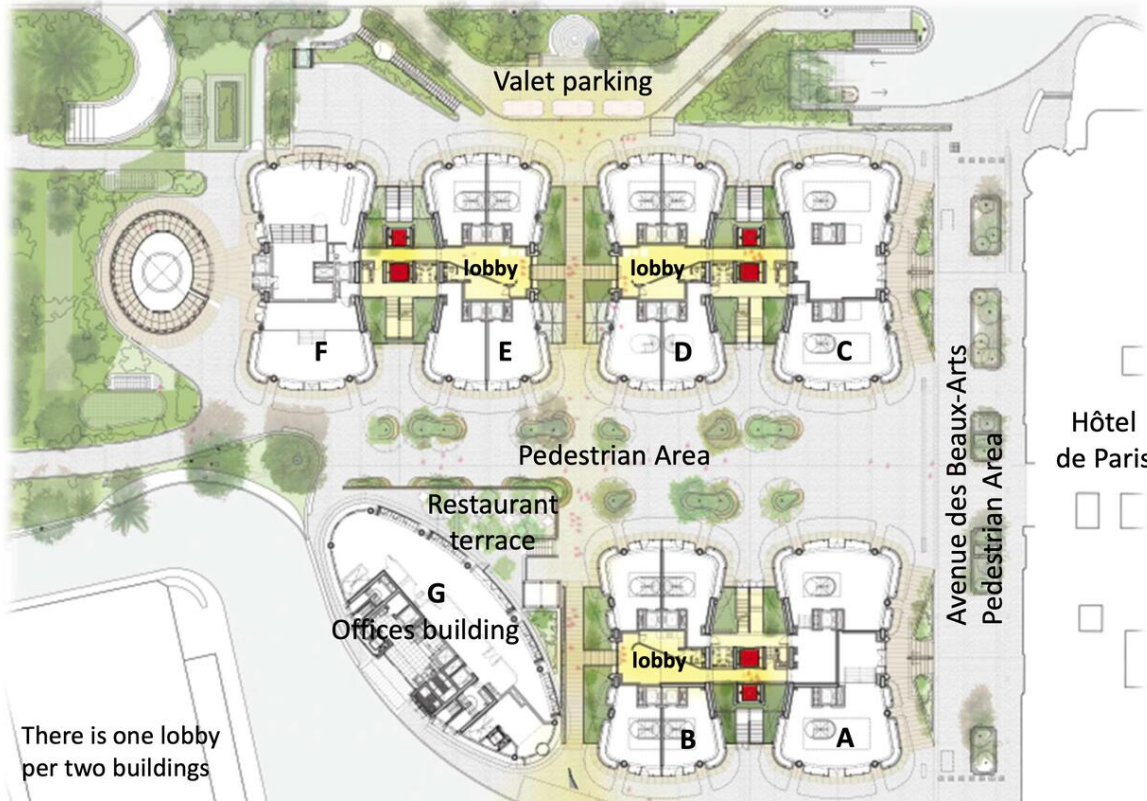
- Uno spogliatoio per il gentiluomo e uno spogliatoio per la signora,
  - Tre camere da letto con bagno e spogliatoio en suite,
  - Una stanza di servizio con il suo bagno,
  - Un ingresso di servizio con accesso diretto ad una lavanderia.
- Al 2 ° livello :
    - Un magnifico soggiorno doppio che si affaccia su una terrazza circolare,
    - Una sala da pranzo,
    - Una cucina indipendente completamente attrezzata con dispensa,
    - Una sala cinema e una sala biliardo che possono essere disposte in modo diverso,
    - Un ufficio,
    - Un bagno per gli ospiti e servizio,
  - 3° livello;
    - Terrazza sul tetto con piscina privata, WC, doccia, saunarium.

Tutte le stanze dell'appartamento si aprono su splendide terrazze circolari. Un ascensore privato serve i tre piani.

Affittato con quattro parcheggi nel residence e una cantina.

Le spese correnti dell'edificio, il servizio di portineria e il servizio di parcheggio e riconsegna auto 24 ore su 24, 7 giorni su 7, acqua, elettricità, riscaldamento, aria condizionata sono inclusi nell'affitto.





There is one lobby per two buildings

