



## "Residence Fairmont" esclusivo trilocale arredato con vista mare

Affitto arredato

28 350 € / mese

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>3 stanze</b>
Edificio <b>Fairmont Résidence</b>	Quartiere <b>Carré d'Or</b>
Superficie abitabile <b>115 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>20 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>135 m<sup>2</sup></b>	Camere <b>2</b>
Bagni <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Livello <b>4</b>	Condizione <b>Servizi lussuosi</b>
Ammobiliato <b>Si</b>	Data di liberazione <b>01/08/2024</b>
Rif. <b>VCB - RF-01</b>	

In una delle zone più prestigiose di Monte-Carlo, a due passi dal Casinò e dalle spiagge del Larvotto, una opportunità unica di affittare all'interno di un prestigioso hotel 4\* lusso, la "residenza Fairmont".

Vista mare, l'appartamento di 3 locali ristrutturato ed arredato è così composto: ingresso che conduce al soggiorno, cucina completamente attrezzata, due camere da letto ciascuna con il proprio bagno, spogliatoio adiacente. Due confortevoli terrazzi permettono di godere di una vista diretta sul Mar Mediterraneo.



Il canone di locazione comprende le spese condominiali oltre alla manutenzione giornaliera dell'appartamento, della biancheria e di altri annessi come luce, internet o abbonamento a più di 100 canali TV. Gli inquilini hanno inoltre accesso alla piscina, alla palestra e al solarium dell'hotel; su richiesta è disponibile un parcheggio a al costo di 500€ mensili.

La locazione permette inoltre di usufruire dello sconto del 20% sui servizi di ristorazione, lavanderia e altri servizi alberghieri.









