

## MONOLOCALE RISTRUTTURATO E ARREDATO IN AFFITTO - ANNONCIADE

**Esclusività**

**3 200 € / mese**

+ Spese : 300 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Annonciade</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>5 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>30 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>25ème</b>
<i>Spese</i> <b>300 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>MIMANNONCIADE</b>

Questo monocale si trova nell'edificio Annonciade, nel quartiere La Rousse, a pochi passi dal centro di Monaco e dalle spiagge. L'edificio offre sicurezza 24 ore su 24. Il monocale è climatizzato, è stato completamente ristrutturato e viene affittato arredato, compreso un televisore e un divano letto. Dispone anche di una lavatrice con asciugatrice. Situato al 25° piano, offre una vista spettacolare sugli edifici circostanti e sulle montagne. L'appartamento include anche una spaziosa loggia. Inoltre, l'affitto comprende una cantina all'interno dell'edificio

Il monocale è composto da un ingresso con angolo cottura completamente rinnovato, una sala principale



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : MIMANNONCIADE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

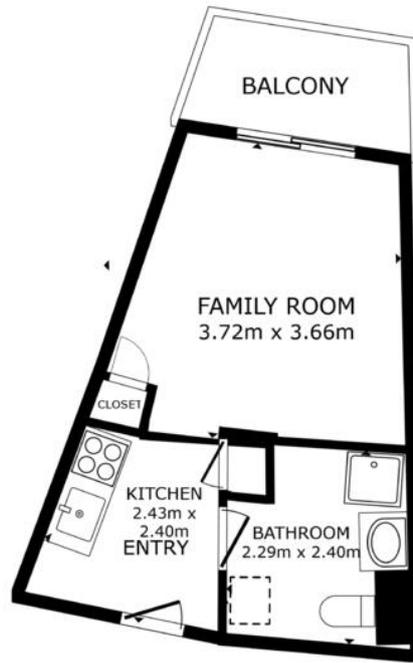
arredata, un bagno completamente rinnovato con servizi igienici, armadi a muro e una loggia.

Il monocale è dotato di aria condizionata, lavatrice con asciugatrice.

Affittato con cantina.







FLOOR PLAN

GROSS INTERNAL AREA  
FLOOR PLAN 22.5 sq.m.  
EXCLUDED AREAS : BALCONY 3.6 sq.m.  
TOTAL : 22.5 sq.m.  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

