



## Magnifico appartamento di 3 stanze - One Monte Carlo - Servizi di lusso

Affitto

80 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>298 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>78 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>376 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>3</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Rif.</i> <b>L-147</b>

Il prestigioso complesso One Monte Carlo, progettato dall'architetto Sir Richard Rogers (One Hyde Park, Londra) e situato nelle immediate vicinanze della famosa Piazza del Casinò di Monte Carlo, di boutique di grandi marche, di ristoranti eccezionali e di hotel di lusso, offre questo splendido trilocale in affitto a lungo termine.

L'appartamento viene consegnato non arredato, con bagni, spogliatoi e cucina completamente attrezzati.

Spese incluse: acqua, elettricità, aria condizionata, riscaldamento, parcheggio, cantina, spese condominiali. Servizi inclusi nell'affitto: - Servizio di portineria e parcheggiatore - Accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins Monte-Carlo (soggetto a condizioni).

Servizi alberghieri opzionali: - Servizio in camera, servizio di pulizia, lavanderia.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

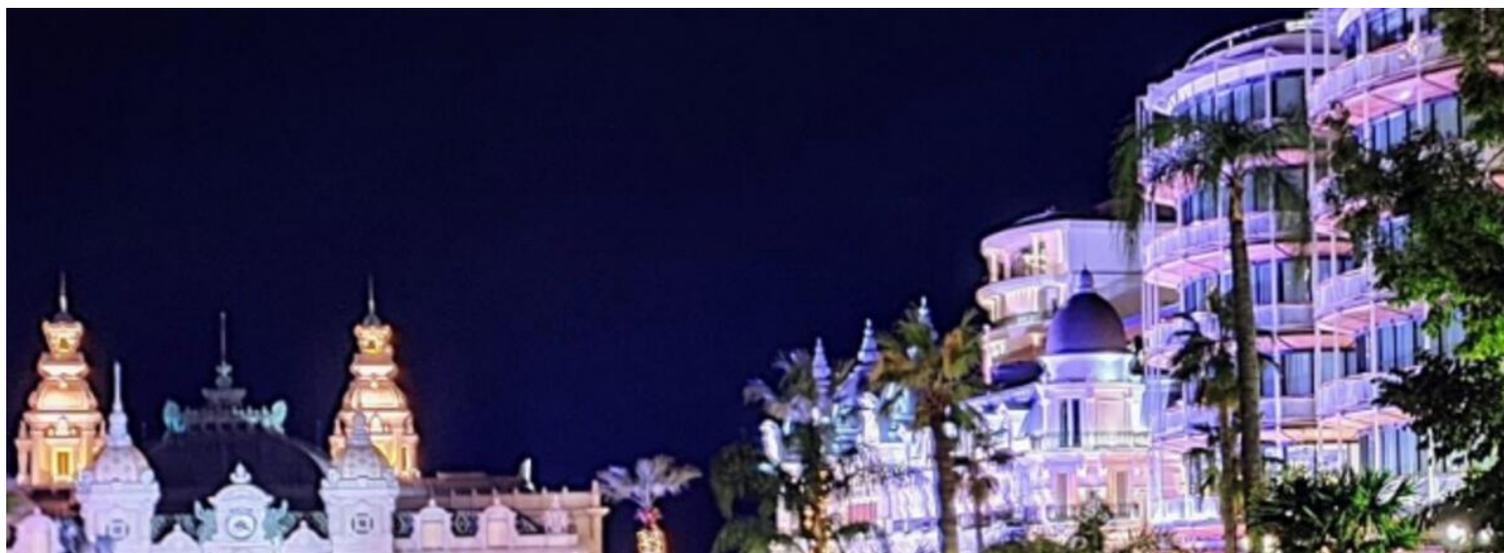
Pagina  
**1/3**

Rif. : L-147

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'appartamento è composto da un ingresso con ripostiglio e armadi, uno spazioso doppio soggiorno/sala da pranzo che si apre su un balcone circostante, una cucina separata e attrezzata, due ampie camere da letto con spogliatoio e bagno privato, ognuna con accesso all'ampio balcone, una zona ufficio e un bagno per gli ospiti.

Completano la proprietà due posti auto e una cantina.





Place du Casino  
Principauté de Monaco

**APPARTEMENT PLATEAU COMPLET**  
**2 CHAMBRES**  
**FULL FLOOR APARTMENT**  
**2 BEDROOMS**

**SURFACE HABITABLE**  
**INTERNAL AREA**  
**298 m<sup>2</sup>**

**SURFACE EXTÉRIEURE**  
**EXTERNAL AREA**  
**78 m<sup>2</sup>**

