



## ATTICO ECCEZIONALE A MENTONE CON VISTA PANORAMICA SUL MAR

**Vendita**

**1 456 000 €**

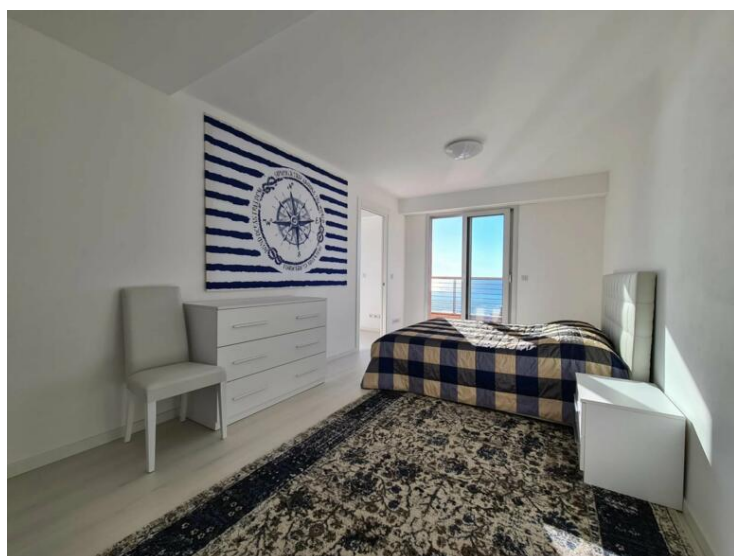
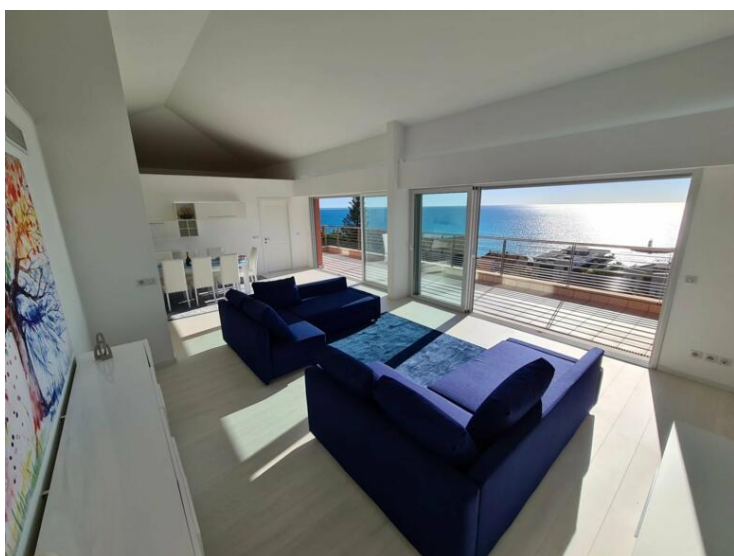
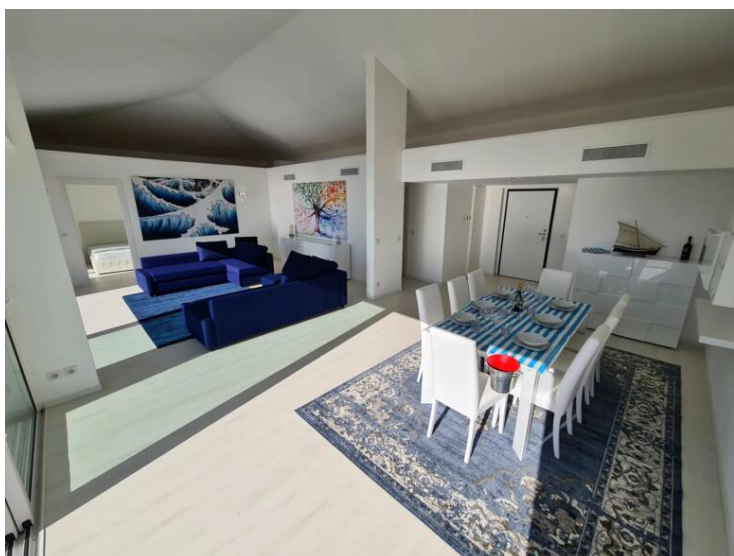
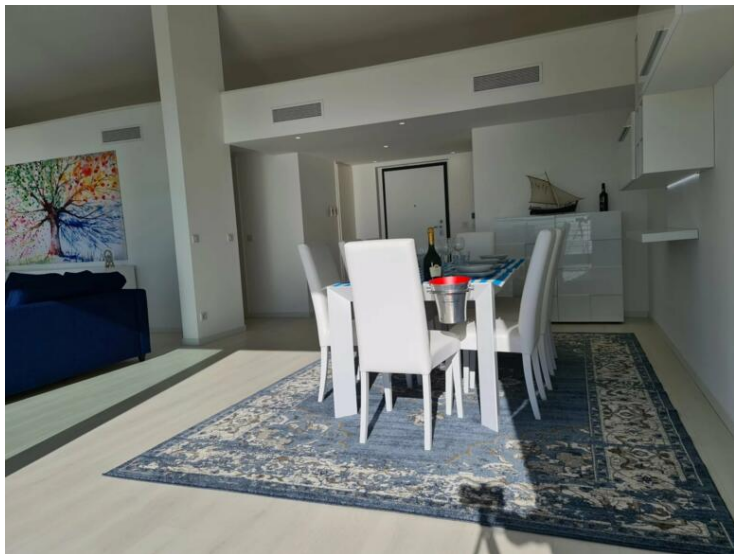
|   |  |                               |                                |
|---|--|-------------------------------|--------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>5 stanze</b>                     | <i>Città</i><br><b>Menton</b> | <i>Paese</i><br><b>Francia</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>135 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie totale</i><br><b>168 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>2</b>     | <i>Bagni</i><br><b>3</b>       |
| <i>Ammobiliato</i><br><b>Si</b>                         | <i>Rif.</i><br><b>PPMIV01687</b>                     |                               |                                |

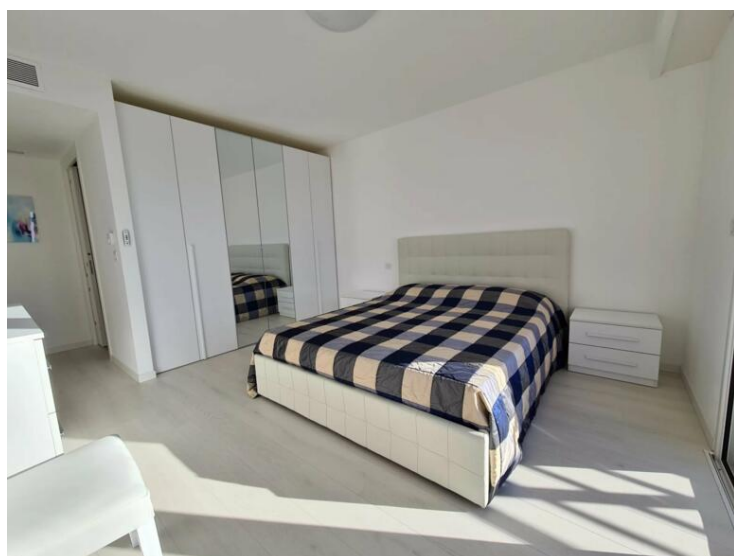
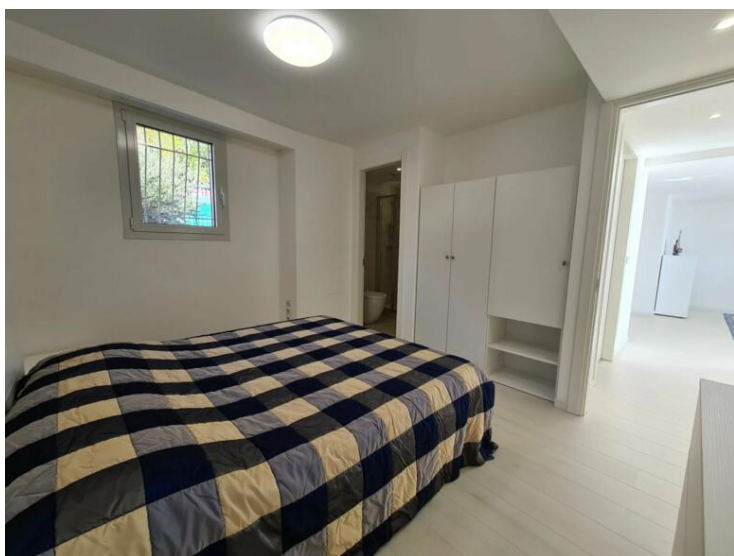
Questo magnifico attico di 135 m<sup>2</sup> a Mentone vanta una splendida vista sul mare. Composto da cinque stanze, tra cui due camere da letto, è completamente arredato e dotato di elementi di alta gamma come finestre scorrevoli e doppi vetri. La zona giorno a pianta aperta è inondata di luce naturale grazie alle grandi finestre panoramiche.

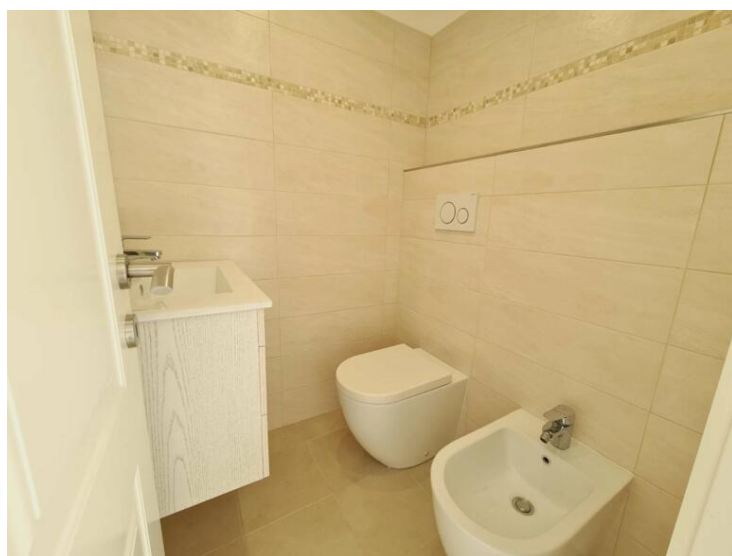
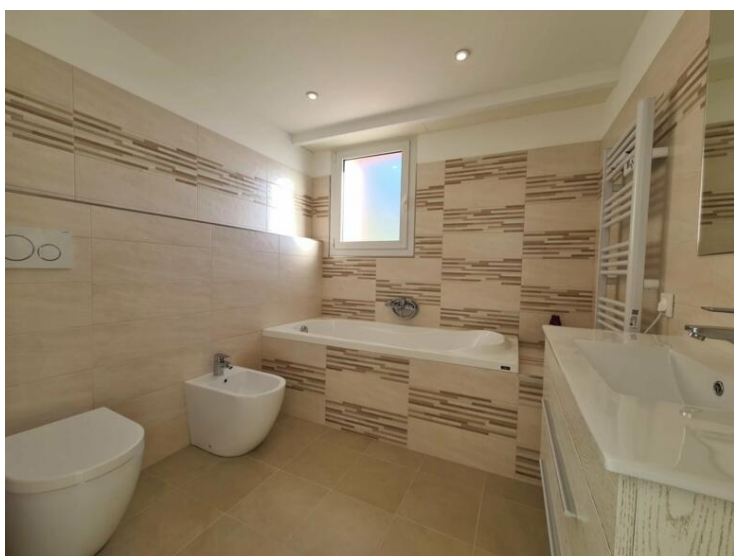
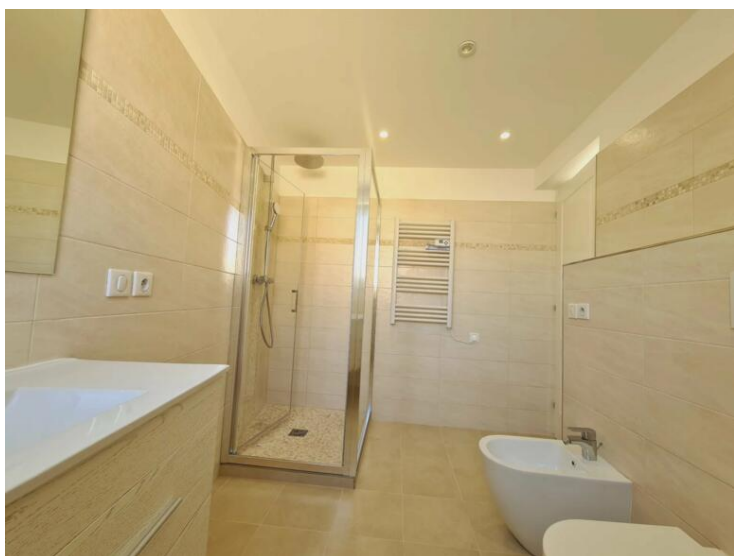
Il residence vanta una serie di servizi, tra cui una piscina comune, un giardino ben curato e un'illuminazione esterna. Per garantire sicurezza e comfort, l'edificio è dotato di citofono, digicode, porta blindata e videocitofono. L'ascensore e le tapparelle elettriche completano questa eccezionale offerta.

Godetevi i momenti di relax sulla terrazza, grazie all'impianto di irrigazione integrato. Questo appartamento è situato in posizione ideale e offre un ambiente di vita lussuoso e sicuro. Non perdetevi questa rara opportunità di vivere in un contesto eccezionale a Mentone.











### Diagnostic de Performances Énergétiques

