

## Coldwell Banker Etic Realty

15, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tel: +377 93 50 57 94 Fax: +377 93 50 58 54 eticimmobilier@gmail.com www.eticimmobilier.com

## CARRÉ D'OR / ONE MONTE CARLO / PRESTIGE TRIPLEX Affitto 190 000 € / mese

Tipo di proprietà	Stanze	Edificio One Monte-Carlo	Quartiere
<b>Appartamento</b>	<b>6</b>		Carré d'Or
Superficie abitabile	Superficie terrazza	Superficie totale 699 m²	Camere
<b>420 m²</b>	<b>279 m</b> ²		<b>4</b>
Bagni	Parcheggi	Cantina	Condizione
<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	Servizi lussuosi
Data di liberazione	Rif.		

Carré d'Or, in una prestigiosa residenza sulla Place du Casino, prestigioso triplex con servizio di portineria disponibile 24 ore su 24,

Il triplex si estende sugli ultimi tre piani con una superficie abitabile di 420  $m^2$  e 279  $m^2$  di terrazze. Sul tetto si trova una piscina privata che offre un ambiente di vita magico

Al 5° piano, una camera matrimoniale con doppio spogliatoio e bagno privato con doccia,

Il 6 ° piano, un ingresso, un doppio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina indipendente completamente attrezzata, tre camere da letto con spogliatoi e bagni en-suite, oltre a una lavanderia con ingresso di servizio. Un ascensore privato conduce alla terrazza sul tetto.

Il 7 ° piano ci offre una vista con una terrazza sul tetto completamente attrezzata, che offre una piscina privata, un saunarium e un bagno con doccia, per momenti di massimo relax.

Ogni soggiorno si apre su una terrazza che offre una vista panoramica sul Carré d'Or, sulla Place du Casino, sui suoi dintorni e sul mare, creando un'atmosfera di lusso e serenità.



