



AMPIO UFFICIO CON FINESTRA - FONTVIEILLE

7 250 € / mese

+ Spese : 400 €

Affitto professionale

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> -
<i>Edificio</i> Raphael	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 94 m²	<i>Livello</i> Piano terra
<i>Spese</i> 400 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> 15/09/2024	<i>Rif.</i> MIMRAPHBURRDC

Questo ufficio si trova al Porto di Fontvieille, con vista sui giardini, garantendo una posizione tranquilla. Lo spazio ha una grande vetrina che permette la luce naturale e una buona visibilità. Comprende un ufficio principale con diversi uffici più piccoli separati da pareti divisorie in vetro. Dispone inoltre di due servizi igienici e due porte di accesso.

Le condizioni del contratto di locazione sono le seguenti: contratto di locazione di 12 mesi rinnovabile per ulteriori 12 mesi e poi per gli ultimi 11 mesi successivi. Per un totale di 35 mesi. L'inquilino deve quindi lasciare i locali.

L'affitto è di 7 250 € al mese + 1 450 € di IVA e 400 € di spese aggiuntive al mese.

L'ufficio è anche in vendita.





