



## Vendita Duplex Penthouse Carré D'OR

Vendita

16 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa San Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>145 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>295 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>dernier</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Sous peu</b>
<i>Rif.</i> <b>85000962</b>	

Una proprietà rara con una vista mozzafiato da visitare assolutamente

Magnifico attico duplex nel cuore dell'ambito Carré d'Or. L'ampia terrazza sul tetto offre una vista panoramica mozzafiato sul mare. Si trova in un bellissimo edificio borghese con 2 ingressi, uno sul Boulevard des Moulins e l'altro sull'Avenue de Grande Bretagne.

Al 5° piano:

- Ingresso con armadi,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : 85000962

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Soggiorno, sala da pranzo,
- Cucina componibile indipendente,
- Camera da letto matrimoniale con il suo bagno,
- 1 camera per gli ospiti,
- 1 bagno.

Al 6° ed ultimo piano (terrazza sul tetto): Ampio terrazzo arredato con la possibilità di creare una 3° camera da letto con il relativo bagno chiudendo parte della terrazza sul tetto aggiungendo così una superficie di almeno 50 m<sup>2</sup>.

Completano la proprietà un parcheggio e una cantina nel fabbricato limitrofo.







