



Confortevole appartamento di 2 locali con gradevole vista mare

Esclusività

4 500 € / mese

+ Spese : 300 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Auteuil	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 50 m²	<i>Superficie terrazza</i> 15 m²
<i>Superficie totale</i> 65 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Livello</i> 7	<i>Spese</i> 300 €
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Usò misto</i> Si
<i>Data di liberazione</i> 01/10/2024	<i>Rif.</i> SR - AU - 04

Nella cuore della zona residenziale di Saint Roman, più precisamente nell'elegante stabile "residence Auteuil", questo ampio e luminoso bilocale gode di una bellissima vista sul mare.

L'appartamento, di 65 metri quadri, gode di grande tranquillità e il suo accogliente balcone permette di godere del panorama. E' così composto:



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/4

Rif. : SR - AU - 04

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- un ampio soggiorno/sala da pranzo
- una cucina indipendente con una finestra per l'aerazione
- Una stanza tranquilla
- un bagno con doccia

La residenza offre inoltre servizio di portineria.

I primi negozi sono a pochi minuti a piedi con un mini-market ai piedi del Castello del Périgord e il Cipriani Café de la Tour Odéon. L'accesso alle spiagge del Larvotto è inoltre rapido grazie agli ascensori pubblici.

Il parcheggio può essere messo a disposizione nel vicino edificio dell'Annonciade, consentendo anche un rapido accesso al Boulevard d'Italie e ai suoi negozi.





