



## Duplex sul tetto - Villa Les Pins - Vista sul Principato e sul mare

Vendita

9 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa les Pins</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>93 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>157 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>12 et 13</b>
<i>Costi annuali</i> <b>6 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Rif.</i> <b>V-128</b>	

Tra il mare e le montagne, in uno splendido edificio borghese, situato agli ultimi piani, questo appartamento duplex offre una vista panoramica sul Principato di Monaco e sul Mar Mediterraneo.

Questo appartamento duplex è composto da un ingresso, un ampio soggiorno/sala da pranzo che si apre su un balcone, una cucina a pianta aperta attrezzata, una camera da letto con spogliatoio, una seconda camera da letto, entrambe con apertura su un balcone, un bagno e una toilette per gli ospiti.



La terrazza sul tetto è dotata di un armadio/ripostiglio con bagno per gli ospiti, una cucina estiva, un solarium e una spa mobile.

Un garage chiuso per due auto e una cantina completano questa proprietà.





