

## Le Donatello - Bilocale o ufficio

Vendita

2 332 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Le Donatello</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>51 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>8 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>DON2P</b>		

Appartamento di 2 locali ristrutturato, tranquillo, situato in una residenza di lusso nel quartiere di Fontvieille.

Situata al piano terra, ha un ingresso indipendente e una loggia con vista sulla piazza e sui giardini.

Si compone di un soggiorno, una cucina indipendente attrezzata, una camera da letto con spogliatoio e bagno completo.

Pavimento in parquet, doppi vetri oscuranti, aria condizionata reversibile.

Completa la proprietà una cantina.

(attualmente in locazione fino al 30/09/2024 - affittato € 4.300 + € 500 di spese)



