

## CAP MARTIN - CASA DI CITTÀ - 4 STANZE

Vendita

1 290 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Quartiere</i> <b>Cap Martin</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>155 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Parcheggi</i> <b>3</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>VF1496</b>

A Roquebrune-Cap-Martin, nel cuore della rinomata zona di Cap Martin e vicino al Principato di Monaco, casa di 4 locali con circa 155 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e mansarda trasformata. La proprietà si trova su un terreno di 300 m<sup>2</sup> con ampio parcheggio per diversi veicoli.

Si sviluppa su due livelli, come segue:

Livello giardino:

- Ingresso
- un soggiorno
- un salotto
- una veranda chiusa
- Una lavanderia
- cucina
- Un bagno con WC

1° piano :



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : VF1496

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Tre camere da letto
- Uno spogliatoio
- Un bagno con doccia

Possibilità di creare una quarta camera da letto in mansarda.

C'è anche un grazioso giardino con barbecue.

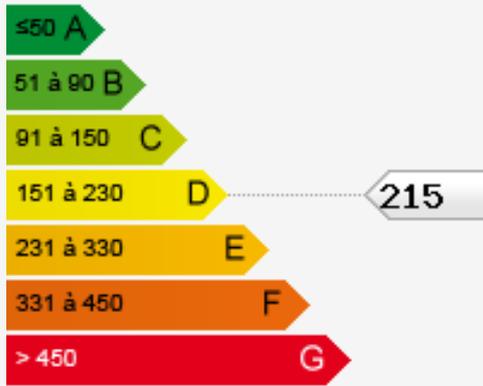
Le spese sono a carico del venditore.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>”.





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

