



## Lussuoso attico di 4 locali con vista mozzafiato sul Principato, sul Casinò e sul mare

**Vendita****1 695 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Duplex</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Centre</b>	<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>86 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>80 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>166 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>3</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-JV-84531832</b>	

Immerso a Beausoleil, a pochi passi da Monaco, questo sontuoso attico di 4 locali offre una vista panoramica mozzafiato sul principato, sul casinò e sul Mar Mediterraneo

Distribuito su due piani e completamente ristrutturato con finiture di alta qualità, questo lussuoso appartamento offre un ambiente abitativo eccezionale. In cima, una spaziosa terrazza sul tetto invita a rilassarsi con la sua vasca idromassaggio, il barbecue, la cucina estiva e la zona pranzo, offrendo un vero paradiso all'aperto.

Al piano residenziale, un ampio soggiorno e sala da pranzo accolgono calorosamente gli ospiti, mentre tre

**MonteCarlo-RealEstate.com****Pagina  
1/5**

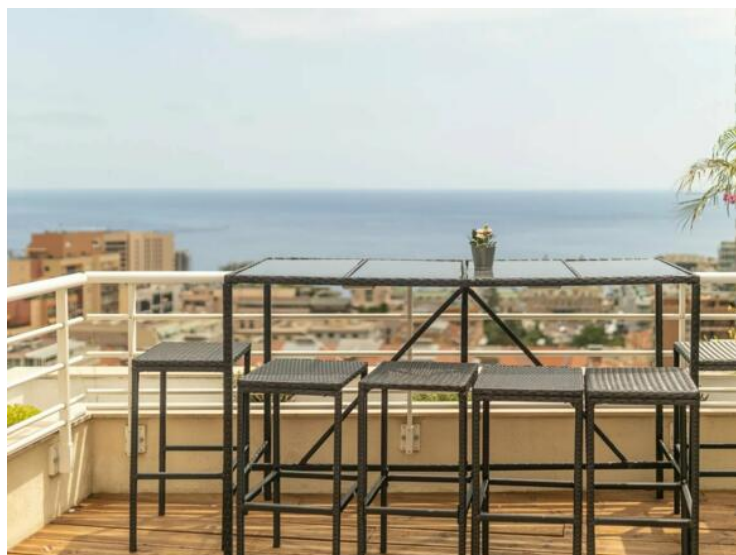
Rif. : SP-JV-84531832

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

camere da letto elegantemente arredate e due bagni offrono un comfort assoluto e una perfetta privacy per i residenti.

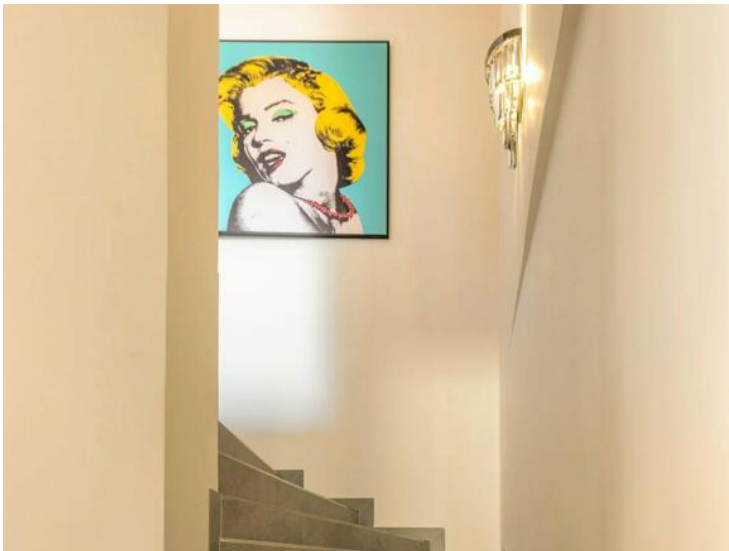
La terrazza adiacente al soggiorno, che può essere chiusa, è un luogo ideale per momenti conviviali attorno a un grande tavolo da pranzo, offrendo una perfetta estensione dello spazio abitativo interno.

Un garage sotterraneo che può ospitare 2 auto piccole o 1 grande completa questa notevole proprietà, offrendo praticità e sicurezza in questo contesto esclusivo.







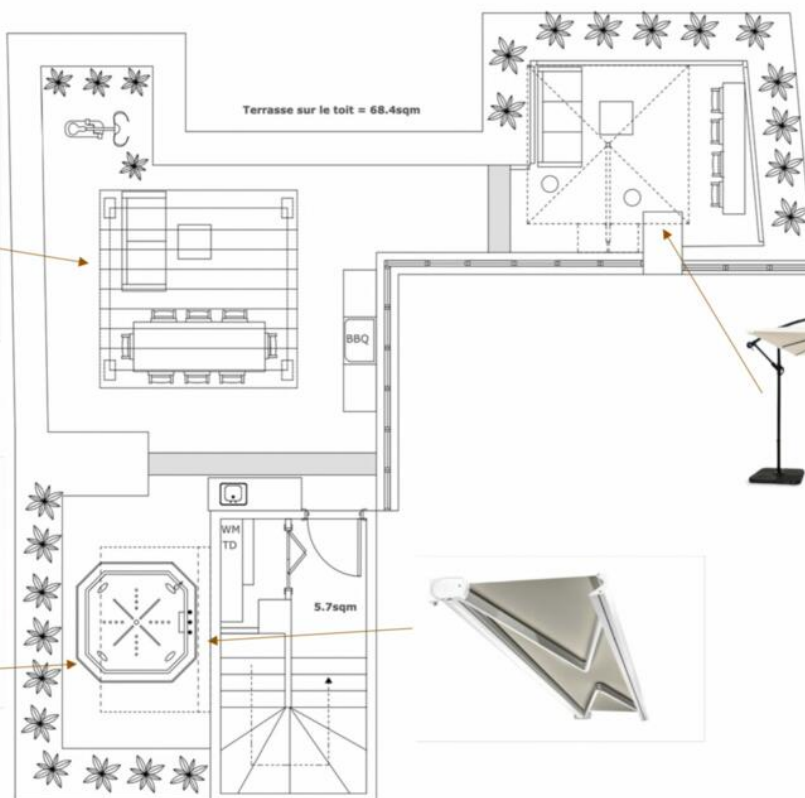


### Floor Plans – Living Floor Living 80 m2 & Closed Balcony 11 m2



2

### Floor Plans – Roof Terrace Laundry 5 m2 & Roof Terrace 68 m2



3

