



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

Dameno Immobilier

Monte Carlo Palace - 2° étage - 7 Boulevard des Moulins

MC 98000 MONACO

Tel : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



Appartamento ristrutturato e luminoso di 3 locali - Situato al P Vendita 4 700 000 €

Tipo di proprietà
Appartamento

Stanze
3 stanze

Edificio
Le Petrel

Quartiere
Port

Superficie abitabile
95 m²

Rif.
V0066HM

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno/sala da pranzo con una cucina a vista completamente attrezzata che si apre su una terrazza con vista sulla città e sul porto, due camere da letto con due bagni, terrazza con vista sulla città. Questa proprietà offre la possibilità di un uso misto (residenziale e professionale). L'edificio si trova nella zona pedonale del Port Hercule, offrendo una posizione privilegiata nel Principato. Ideale per famiglie, appassionati di Formula 1 e investitori. Attualmente affittato fino al 15 gennaio 2025, offre un rendimento locativo del 2%



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : V0066HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

