



Appartamento ristrutturato e luminoso di 3 locali - Situato al P Vendita 4 700 000 €

Tipo di proprietà
Appartamento

Stanze
3 stanze

Edificio
Le Petrel

Quartiere
Port

Superficie abitabile
72 m²

Superficie totale
95 m²

Rif.
V0067HM

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno/sala da pranzo con una cucina a vista completamente attrezzata che si apre su una terrazza con vista sulla città e sul porto, due camere da letto con due bagni, terrazza con vista sulla città. Questa proprietà offre la possibilità di un uso misto (abitazione e uffici). Attualmente affittato fino al 31 marzo 2025. L'edificio si trova nella zona pedonale del Port Hercule, offrendo una posizione privilegiata nel Principato. Ideale per famiglie, appassionati di Formula 1 e investitori. L'appartamento offre un rendimento locativo del 2%.





