



Splendida villa vista mare

Vendita

Co-Esclusiva

7 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 6
<i>Quartiere</i> Èze	<i>Città</i> Èze
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 490 m²
<i>Superficie totale</i> 4 316 m²	<i>Camere</i> +5
<i>Bagni</i> +5	<i>Parcheggi</i> +5
<i>Cantine</i> 2	<i>Box</i> +5
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Rif.</i> SP-JV-84372435

Sulle colline di Èze, a pochi minuti di auto da campi da tennis e altri servizi, con una splendida vista sul mare e sul castello, kerqvigliosa proprietà moderna situata in un ambiente idilliaco e tranquillo, con il territorio proprio di 4316m2, e con un parco naturale adiacente.

La proprietà è divisa in 2 ville separate:

La prima è sviluppata su due piani con una superficie di 240 mq. Si compone di un ampio soggiorno che offre una bellissima vista sulla natura e sul mare, 3 camere da letto, 3 ampi spogliatoi (di cui 2 potenziali camere da letto) e 3 bagni;

La seconda casa è costruita su tre piani con una superficie di 250 mq. Si compone di un ampio soggiorno che offre una bellissima vista sulla natura, sul mare e sulla piscina, 5 camere da letto e 5 bagni oltre ad una sauna, una sala relax e intrattenimento e un'ampia



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : SP-JV-84372435

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cantina per vini.

La struttura dispone di una piscina all'aperto, una pool house con cucina a vista.

Un garage per 6 auto e posti auto per più di 10 auto completano questa proprietà eccezionale.

Comodo accesso.

Sulle colline di Eze, a pochi minuti di auto dai campi da tennis e da altri servizi, con una splendida vista sul mare e sul castello, splendida proprietà moderna situata in un ambiente idilliaco e tranquillo, con un parco naturale adiacente.

Con un terreno molto grande di 4316 m² che si estende su 4 ampie terrazze, perfetto per il relax.

La proprietà è suddivisa in 2 ville separate:

Il primo, con una superficie di 240m², si sviluppa su due livelli. Si compone di un enorme soggiorno con splendida vista sulla natura e sul mare, 3 camere da letto, 3 generosi spogliatoi (di cui 2 potenziali camere da letto) e 3 bagni;

La seconda casa con una superficie di 250m² si eleva su tre piani. Si compone di un ampio soggiorno con una splendida vista sulla natura, sul mare e sulla piscina, 5 camere da letto e 5 bagni, oltre a una sauna, una sala relax e intrattenimento e un'ampia cantina.

La struttura dispone di una piscina, una pool house con piscina, una piscina e una piscina.
cucina estiva.

Un garage per 6 auto e posti auto per più di 10 auto completano questa eccezionale proprietà.

Comodo accesso. 15 minuti da Monaco, 10 minuti dall'autostrada, 30 minuti dall'aeroporto internazionale di Nizza







