



## Appartamento ristrutturato in un edificio moderno nel cuore di La Condamine

Vendita

4 725 000 €

|  |  |
|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>        | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>         |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Petrel</b>                    | <i>Quartiere</i><br><b>Port</b>          |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>95 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>2</b>                |
| <i>Bagni</i><br><b>2</b>                               | <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b> |
| <i>Usi misto</i><br><b>Si</b>                          | <i>Rif.</i><br><b>CO - PE - 06</b>       |

Nel cuore del vivace quartiere di La Condamine e a pochi passi dal Porto, in una palazzina moderna, questo appartamento di 3 locali è stato completamente ristrutturato recentemente. Situato sulla via pedonale e commerciale Princess Caroline, questo immobile gode di un accesso privilegiato a tutti i negozi locali.

Nel cuore del quartiere Condamine, a pochi passi dal porto, luminoso e ristrutturato appartamento posto al primo piano. L'appartamento, con una superficie di 95 mq, è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e due bagni di cui uno en-suite. Due balconi completano la proprietà, offrendo una piacevole vista sul Gran Premio di Formula 1.







