



## PORTO MONACO - BILOCALE RISTRUTTURATE - VISTA MARE

**9 000 € / mese**

+ Spese : 450 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Palais Heracles</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>5 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>65 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>450 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>L1535-V</b>

Appartamento ad uso misto situato in un residence con portineria sul porto principale di Monaco e affacciato sulla linea di partenza della Formula 1.

Situato nel dinamico quartiere di Condamine, in un edificio con portineria 24/7, il "Palais Heracles". Affacciata su Port Hercule e sul Mar Mediterraneo, la residenza vanta una magnifica vista sul mare, sul porto, sul Gran Premio di Formula 1 e sul Casinò. Vicino a tutti i servizi (negozi, supermercati, ristoranti, scuole, trasporti, banche).



Questo elegante bilocale è stato ristrutturato con gusto e con uno standard molto elevato, con caratteristiche contemporanee. Con i suoi spazi perfettamente ottimizzati, questo appartamento è il pied-à-terre ideale nel Principato. L'appartamento è destinato a un uso misto, sia come abitazione che come ufficio. È composto da

- Un ingresso
- Un soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata
- Una camera da letto matrimoniale con ripostiglio
- Un bagno con doccia completo



