



BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI IN UN EDIFICIO DI LUSO NEL CUORE DI LA CONDAMINE

Vendita

Co-Esclusiva

3 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Villa Floriane	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 67,30 m²	<i>Superficie terrazza</i> 32,20 m²
<i>Superficie totale</i> 99,50 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 4	<i>Costi annuali</i> 3 800 €
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Data di liberazione</i> LIBRE
<i>Rif.</i> PAV2PVFLO	

Molto piacevole appartamento di 2 locali in un edificio di lusso a La Condamine, idealmente situato vicino alla zona pedonale, al mercato della Condamine e ai suoi negozi e ristoranti.

Presenza di un concierge durante la settimana.

L'appartamento gode di un'ottima soleggiamento grazie all'esposizione a SUD-OVEST

L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina attrezzata che si apre su un balcone, una camera da letto con bagno privato con il suo spazio di archiviazione e bagno e beneficia di una bella terrazza soleggiata condivisa con il soggiorno adiacente.



Idealmente situato **nel cuore di La Condamine**, il quartiere offre molti servizi, ma è anche una delle principali sedi di eventi del Principato con il Gran Premio di Formula 1, il Gran Premio Storico, i Raduni Storici e WRC, il Salto, il Salone Nautico, il luna park, il mercatino di Natale ecc...

Lo standing dell'edificio prevede la presenza di un portiere durante la settimana.

Completa la proprietà una cantina molto sana.

In collaborazione con **l'agenzia COTE INVESTISSEMENT**









