



## Palais du Printemps - Boulevard de Belgique - Attico duplex

Vendita 12 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Palais du Printemps</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>170 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>140 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>310 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>9</b>	<i>Costi annuali</i> <b>12 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Rif.</i> <b>LVS-1307P</b>

Questo affascinante edificio borghese si trova in una zona tranquilla di Monaco, sul Boulevard de Belgique e a 10 minuti dal Carré d'Or e da Port Hercule, con accesso privilegiato tramite ascensore.

Questo attico è un luogo davvero privilegiato in cui vivere, con una magnifica terrazza sul tetto che offre una vista panoramica sul mare.

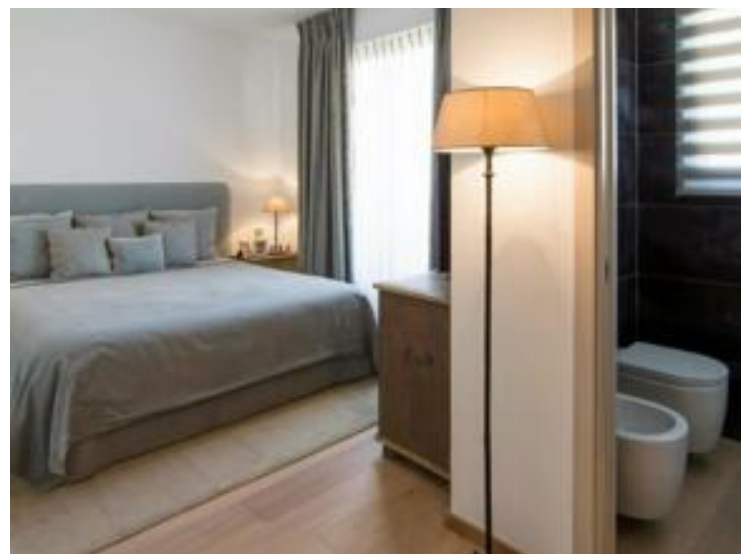
L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione in uno stile moderno e puro e sarà disponibile per la vendita nel settembre 2024.

Questo spazioso appartamento duplex è composto da un ampio soggiorno con cucina attrezzata, tre camere da letto, due bagni e una toilette per gli ospiti.

Una scala interna conduce a un'ampia terrazza sul tetto con vista panoramica sul mare e su Monaco.

Un posto auto nelle vicinanze è disponibile a un costo aggiuntivo.







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**3/3**

Rif. : LVS-1307P

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.