



## TRIPLEX CON PISCINA PRIVATA

51 000 € / mese

+ Spese : 5.100 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>8</b>
<i>Edificio</i> <b>Roc Fleuri</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>463 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>618 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>1 081 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9-10-11</b>
<i>Spese</i> <b>5 100 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>LCMT-A91</b>

"Rooftop Villa" situata nel quartiere di La Rousse, una delle zone residenziali più prestigiose di Monaco, apprezzata da famiglie e professionisti grazie alla sua posizione ideale vicino alle più belle attrazioni del Principato.

Raro appartamento triplex in affitto, situato al 9°, 10° e 11° piano di un residence con portineria nel cuore del vivace quartiere di La Rousse.

Al 9° piano si trova un ampio ingresso che conduce al soggiorno, sala da pranzo, cucina indipendente,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : LCMT-A91

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

lavanderia e una prima camera da letto con bagno en-suite e ripostiglio. Al 10° piano ci sono 3 camere da letto, ognuna con bagno en-suite, e un ufficio. All'11° piano, l'appartamento beneficia di una splendida terrazza sul tetto con vista sul mare, una piscina e aree relax. Tutte le camere si aprono su una terrazza soleggiata e spaziosa.

Un ascensore privato serve l'intero appartamento.

Completano la proprietà 4 posti auto e 1 cantina.





