



Mentone - Garavan - Attico di 4 locali con vista panoramica sul mare

Vendita

1 530 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Saint-Paul-Garavan	<i>Città</i> Menton
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 76,41 m²
<i>Superficie terrazza</i> 44 m²	<i>Superficie totale</i> 120,41 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagno</i> 1
<i>Cantine</i> 3	<i>Box</i> 1
<i>Livello</i> 7	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Rif.</i> SP-FR-83576909	

Situato in cima a un'elegante residenza risalente al 1930, questo sublime appartamento è pieno di luce naturale e gode di una posizione privilegiata di fronte alla spiaggia nel prestigioso quartiere Garavan.

Situato in cima a un'elegante residenza risalente al 1930, questo sublime appartamento è pieno di luce naturale e gode di una posizione privilegiata di fronte alla spiaggia nel prestigioso quartiere Garavan.

Non appena varcherete la porta d'ingresso, sarete sedotti dall'atmosfera accogliente di questo spazio



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/6

Rif. : SP-FR-83576909

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

abitativo armonioso. Un ampio soggiorno, con sala da pranzo conviviale, si apre su una cucina indipendente completamente attrezzata.

La camera da letto principale, spaziosa ed elegante, invita al relax e al riposo. Una cabina armadio sapientemente arredata e un bagno privato con doccia e servizi igienici aggiungono un tocco di comfort e praticità a questo spazio intimo.

Una meravigliosa terrazza angolare offre una vista mozzafiato sul mare, sul pittoresco centro storico e persino sul confine italiano.

Per chi è alla ricerca di più spazio, è disponibile per l'acquisto anche un bilocale adiacente, che offre la possibilità di realizzare una residenza di tre o quattro locali in base alle proprie esigenze e desideri.

Infine, completano la proprietà tre cantine, un garage doppio con piccolo giardino e un box, offrendo un comfort abitativo ottimale.









