



## BELLISSIMO UFFICIO - INVESTITORE

Vendita professionale

3 750 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>	<i>Edificio</i> <b>Raphael</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>94 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>VGM-RAPH725-7250</b>			

Piacevole ufficio in perfette condizioni, molto tranquillo con vista sui giardini, grande vetrina.

Attualmente divisorio con pavimento in parquet.

Una stanza principale con 2 uffici divisorii, un bagno contenente 2 servizi igienici (uomo e donna)

Attualmente affittato 3.700€ HT fino ad aprile 2023 (2,2% di redditività)



