



## Appartamento di 5/6 locali nel cuore del Carré d'Or

Vendita

Esclusività

8 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Saïd</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>165 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Costi annuali</i> <b>1 500 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Lois</i> <b>Loi 887</b>
<i>Rif.</i> <b>Appartement de 5/6 pièces au cœur du Carré d'Or.</b>	

Appartamento raro da ristrutturare situato nel Carré d'Or, che offre un potenziale eccezionale. Si distingue per le sue 5/6 stanze distribuite su una superficie di 165 m<sup>2</sup>. A pochi passi dalla mitica Piazza del Casino e dalle lussuose boutique, questo appartamento si trova al secondo e ultimo piano di un edificio borghese dotato di ascensore. Questa proprietà eccezionale beneficia di una concezione trasversale.

Descrizione della proprietà:

- Un ingresso che conduce al cuore dell'appartamento.
- Un ampio soggiorno con zona pranzo a vista.
- Una camera da letto principale con bagno en suite.
- Una cucina.
- Una lavanderia/ripostiglio.



MonteCarlo-RealEstate.com

Rif. : Appartement de 5/6 pièces au cœur du Carré d'Or.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Tre altre camere da letto con un bagno.

Soggetto alla sotto-legge 887.

L'appartamento beneficia di due ingressi distinti: uno sull'Impasse de la Fontaine e l'altro sul Boulevard Princesse Charlotte.





