

## Vendita Esclusività Appartamento 2 locali Monaco Moneghetti nuova residenza

Vendita

Esclusività

3 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Ninetta</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>109 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Nove</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>1er trimestre 2026</b>
<i>Rif.</i> <b>83120814</b>	

Finiture di alto livello.

Ampio nuovo appartamento di 109 m2 con 2 camere da letto al 1° piano del futuro Résidence "VILLA NINETTA".

Composto da: ingresso con armadi, ripostiglio, bagno per gli ospiti, camera da letto con spogliatoio e bagno, cucina attrezzata aperta sul soggiorno.

Parcheggio non incluso. 350.000 euro per unità.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3


Rif. : 83120814

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


Esonero dalle spese notarili.

Possibilità di visitare l'appartamento in anticipo su appuntamento.  
Tour virtuale disponibile.




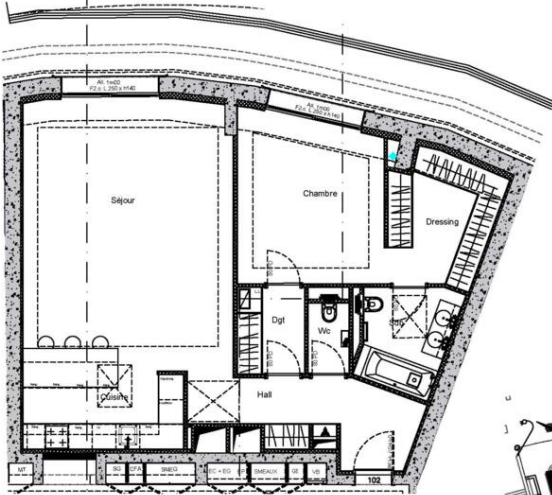


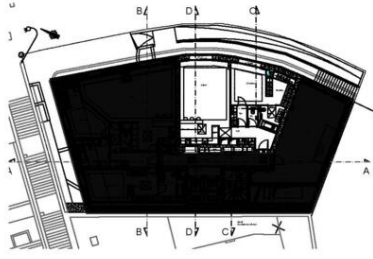
**VILLA NINETTA**  
3, RUE MALBOUSQUET  
PRINCIPAUTÉ DE MONACO




<b>2 P</b>	<b>102</b>
Intérieur	
Séj./Cuis.	51.00 m <sup>2</sup>
Ch./Dress.	30.00 m <sup>2</sup>
Sdb	7.50 m <sup>2</sup>
Wc	2.50 m <sup>2</sup>
Autres	18.00 m <sup>2</sup>
109 m <sup>2</sup>	









MATRE D'OUVRAGE

**SCI NETTANI**  
Représentée par Monsieur Eric SEGOND  
GROUPE SEGOND PROMOTION  
45, Rue Grimaldi - 98 000 Monaco - Tel: +377 92 05 35 77

ARCHITECTE

**CABINET NOTARI - ARCHITECTES**  
6 Avenue des Citronniers - les Acaïches - Principauté de Monaco - MC 98000 MONACO  
Tél: +377 93 00 09 80

