



PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel : +377 99923424

propertyconceptmonaco@gmail.com



MONACO / DUPLEX con parcheggio / Condamine / Le Stella Vendita 4 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze	<i>Edificio</i> Le Stella	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 86 m²	<i>Superficie terrazza</i> 9 m²	<i>Superficie totale</i> 94 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1	<i>Livello</i> 7	<i>Uso misto</i> Si
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> PCM-03		

le Stella/ Duplex/parcheggio

Elegante duplex in stile loft con accesso alla palestra nel cuore di La Condamine

Siamo lieti di presentare questo eccezionale duplex in stile loft, perfettamente situato nel cuore della Condamine, Monaco. Immerso in un edificio moderno, questo spazioso appartamento dispone di una serie di servizi ricercati, tra cui una palestra in residence, un parcheggio privato e una cantina. La proprietà offre un'esperienza di vita lussuosa, rendendola la scelta perfetta per coloro che apprezzano sia lo stile che la convenienza.

Caratteristiche della proprietà:



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : PCM-03

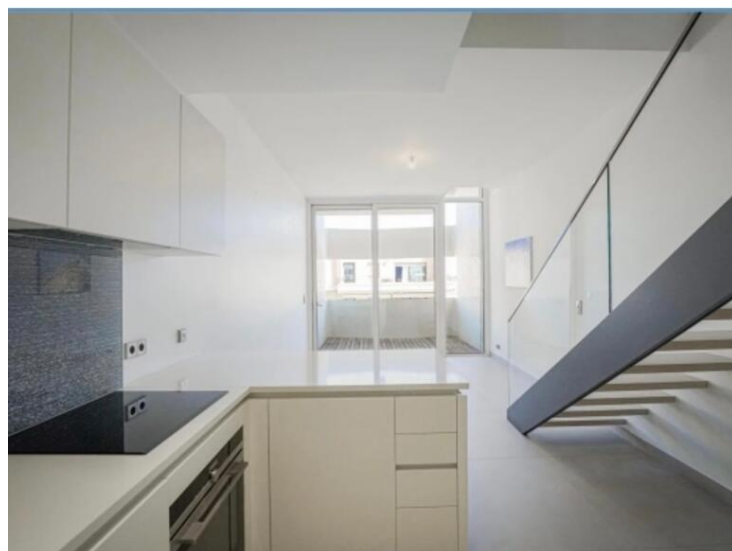
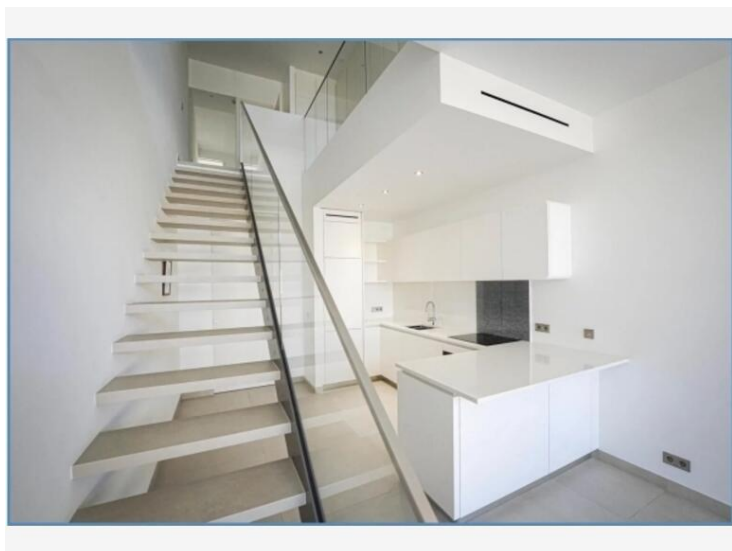
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



- **Soggiorno con terrazza:** La zona giorno aperta e ariosa scorre senza soluzione di continuità su una terrazza privata, offrendo uno spazio incantevole per il relax, l'intrattenimento e l'ambiente circostante.
- **Cucina ben attrezzata:** La moderna cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, creando l'ambiente perfetto per gli appassionati di cucina e cuochi casalinghi.
- **Bagno per gli ospiti:** Per la comodità dei residenti e degli ospiti, l'appartamento comprende un bagno per gli ospiti al livello principale.
- **Camera matrimoniale:** Sali al livello successivo, dove scoprirai una spaziosa camera da letto principale che trasuda tranquillità e comfort.
- **Ampio bagno con doccia e vasca:** La camera da letto principale è accompagnata da un bagno en-suite di dimensioni generose, con doccia e vasca di lusso, creando un rifugio simile a una spa per il relax.
- **Parcheggio privato:** L'appartamento comprende un parcheggio dedicato, assicurando che il vostro veicolo sia sicuro e facilmente accessibile.
- **Cantina:** Lo spazio di archiviazione aggiuntivo è fornito con una cantina dedicata, che consente di mantenere i propri effetti personali organizzati e accessibili.

Caratteristiche del Residence:

Questa residence offre l'accesso a una palestra completamente attrezzata, fornendo uno spazio comodo e vicino per le vostre esigenze di fitness.





PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

Tel : +377 99923424

propertyconceptmonaco@gmail.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : PCM-03

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.