



Vendita esclusivo ampio trilocale Monaco nuova costruzione

Vendita **Esclusività** **6 900 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Villa Ninetta	<i>Quartiere</i> Moneghetti
<i>Superficie abitabile</i> 93,70 m²	<i>Superficie terrazza</i> 32 m²
<i>Superficie totale</i> 125,70 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Livello</i> 6	<i>Condizione</i> Nove
<i>Data di liberazione</i> 1er trimestre 2026	<i>Rif.</i> 82955230

Appartamento modello da visitare su appuntamento

Appartamento in un nuovo edificio che verrà completato nel 2026, al 6° piano con vista sul mare.

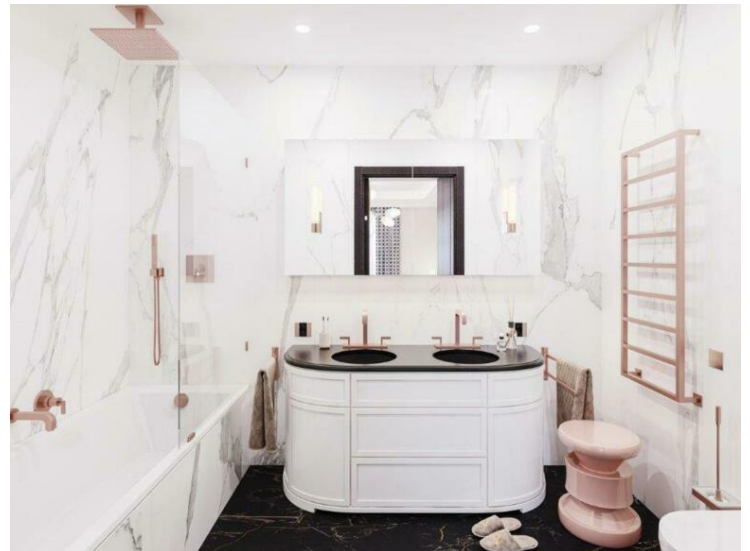
L'appartamento sarà caratterizzato da arredi di qualità e materiali di alta gamma.

Questa proprietà è oggetto di una cessione di compromesso e le spese notarili sono ridotte del 2,5%.

Parcheggio incluso.



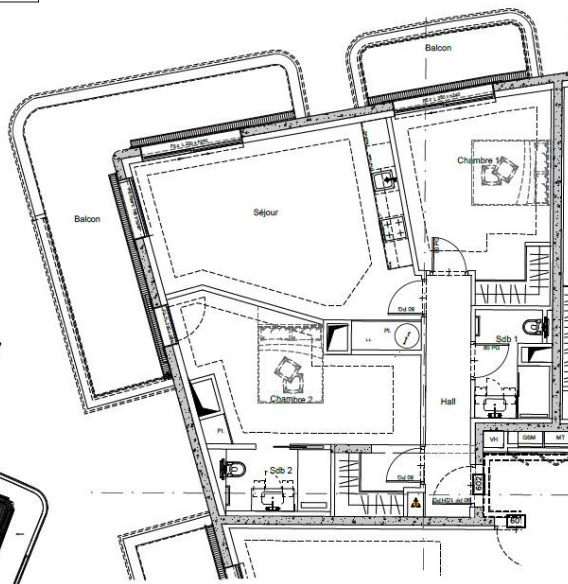
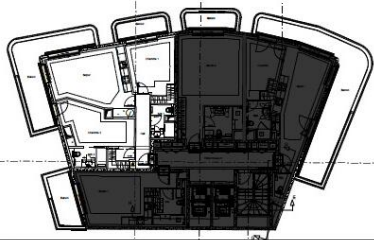
Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.





VILLA NINETTA
3, RUE MALBOUSQUET
PRINCIPAUTE DE MONACO

3 P c	602
Intérieur	
Séj./Cuis.	31.60 m ²
Ch1/Dress.	19.15 m ²
Sdb 1	5.85 m ²
Ch2	21.65 m ²
Sdb 2	5.75 m ²
Autres	9.70 m ²
93.70 m ²	
Extérieur	
Balcons	32.00 m ²



MATRE D'OUVRAGE
SCI NETTANI
Représentés par Monsieur Eric SEGOND
SEGOND IMMOBILIER
6 Rue de la Collé - 99 000 Monaco - Tél: +377 92 05 35 77

ARCHITECTE
CABINET NOTARI - ARCHITECTES
6 Avenue des Citronniers - les Acaïnies - Principauté de Monaco - MC 99000 MONACO
Tél: +377 93 50 09 80

