



OPPORTUNITÀ: DUE APPARTAMENTI ADIACENTI DA ACCORPARE

Vendita

19 700 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 8
<i>Edificio</i> Patio Palace	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 376 m²	<i>Superficie terrazza</i> 126 m²
<i>Superficie totale</i> 502 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Cantine</i> 3
<i>Livello</i> 12	<i>Condizione</i> Lavoro richiesto
<i>Rif.</i> EEM-V-PATIO12GHI	

Un'opportunità di investimento unica nel prestigioso quartiere Jardin Exotique a Monaco.

Situati al 12° piano del residence **Patio Palace**, questi due appartamenti bifamiliari offrono una **superficie totale di 501 m²**, di cui **375 m² di superficie abitabile** e una **spaziosa terrazza di 126 m²**.

Vantando una **doppia esposizione a Sud e ad Ovest**, offrono una **vista panoramica mozzafiato sul mare e sulla città**.



Idealmente situati in una delle zone più tranquille di Monaco, questi appartamenti offrono un notevole potenziale per una ristrutturazione personalizzata e una fusione secondo i vostri gusti e le vostre esigenze.

- L'appartamento viene venduto con 3 cantine.
- Sono inoltre in vendita 7 palazzi di parcheggio al prezzo di 370.000 euro ciascuno.



PATIO PALACE

