



DELIZIOSO APPARTAMENTO DI 5 LOCALI CON VISTA PANORAMICA

Vendita

11 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Patio Palace	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 221 m²	<i>Superficie terrazza</i> 73 m²
<i>Superficie totale</i> 294 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Cantine</i> 2
<i>Livello</i> 12	<i>Data di liberazione</i> 31/03/2026
<i>Rif.</i> EEM-V-PATIO12GH	

Situato al dodicesimo piano della prestigiosa residenza Patio Palace nel Quartiere dei Giardini Esotici, questo elegante appartamento di 5 locali e 3 camere da letto con ampio terrazzo con vista mare offre un'esperienza di vita unica ed elegante.

Questo **magnifico appartamento di 5 locali di 221 m² di superficie abitabile** è composto da :

- Un ingresso con molto spazio di archiviazione e un bagno per gli ospiti.
- Un ampio soggiorno e l'adiacente sala da pranzo sono inondati di luce naturale, offrendo un'area relax ideale per riunirsi con la famiglia o gli amici.
- Tre camere da letto, ognuna dotata di cabina armadio e bagno proprio.



- Una cucina completamente attrezzata
- 2 Cantine

Questo appartamento si apre su **una spaziosa terrazza di 73 m²**. Le sue ampie finestre incorniciano **una vista panoramica sul Mar Mediterraneo**.

- Possibilità di acquistare 4 parcheggi aggiuntivi al prezzo di 370.000 € ciascuno.
- Possibilità di acquistare l'appartamento accanto e raggrupparli.

La residenza Patio Palace offre anche servizi di alto livello, come una piscina, oltre a un servizio di portineria per soddisfare tutte le esigenze dei residenti.





