

Affitto

51 000 € / mese
+ Spese : 5.100 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 7/8	<i>Edificio</i> Roc Fleuri	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 463 m²	<i>Superficie terrazza</i> 618 m²	<i>Superficie totale</i> 1 081 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 4	<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 9/10/11
<i>Spese</i> 5 100 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Rif.</i> 7/8PROCFLEURI	

Situato nel quartiere di La Rousse in una residenza di lusso con portineria, magnifico e unico triplex di 7/8 locali servito da un ascensore privato, beneficiando di un sole eccezionale e di una piscina privata sul tetto con splendida vista mare.

L'appartamento è così composto:

9 ° piano: un ingresso, un soggiorno, soggiorno, sala da pranzo, una grande cucina, bagno per gli ospiti, stanza della biancheria, una camera da letto con il suo bagno. Ogni camera si apre su una spaziosa terrazza di 197 m², un ingresso di servizio.

10 ° piano: 3 camere da letto con bagno privato e spogliatoi, un ufficio. Ogni camera si apre su una grande



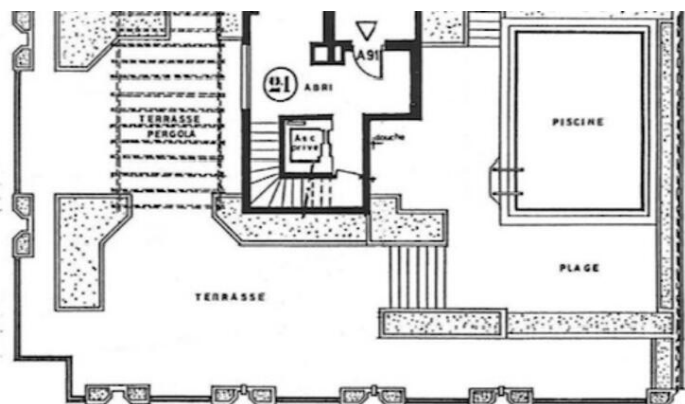
terrazza di 160 m².

Rooftop: grande terrazza sul tetto di 263 m² dotata di pergolato, cucina estiva e piscina.

Ogni livello è servito da ascensore privato.

Affittato con cauzione e 4 posti auto.





SURFACES		
	APPARTEMENT	BALCON TERRASSE
9 ^e ETAGE	240 ^m 2,05	196 ^m 2,47
10 ^e ETAGE	180 ^m 2,18	158 ^m 2,42
TOITURE TERRASSE PISCINE..	37 ^m 2,03	262 ^m 2,03
	463 ^m 2,26	617 ^m 2,92

10^e ETAGE

