



## Harbour Lights Palace: Magnifico 4 vani - Rifiniture Lussuose - Vista Panoramica e Parcheggio

Vendita

11 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Harbour Lights Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>173 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>52 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>225 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Rif.</i> <b>WV HLP0123</b>	

L'Harbour Lights Palace è una residenza di ottimo standing che domina il Porto di Monaco e la Rocca offrendo un servizio di conciergerie e sorveglianza 24ore su 24, 7 giorni su 7 e godendo di una vista mozzafiato sul Porto, sulla Rocca e su Monte-Carlo.

Le parti comuni sono curate e eleganti, la posizione ideale per uscire dal Principato nonché un ascensore che lo collega al Porto sono i vantaggi principali di questa residenza particolarmente apprezzata da una clientela privilegiata che desidera abitare a soli 10 minuti a piedi dal Casino o dallo Yacht Club continuando a beneficiare di una vista magnifica.

L'appartamento é stato interamente ristrutturato con materiali nobili e un dettaglio nelle rifiniture raramente visto sul mercato. L'accostarsi di marmi italiani nei bagni, i pavimenti in rovere chiaro, il mobilio contemporaneo firmato



Roche Bobois nonché la domotica e una tecnologia all'ultima moda firmata Bang & Olufsen contribuiscono a rendere lo spazio vitale elegante e sobrio allos tesso tempo.

L'ingresso apre sul un soggiorno spazioso con terrazza con vista panoramica sul Porto e la Rocca, sul laterale: la cucina separata dotata di elettrodomestici Miele, 3 camere da letto ognuna con armadi e bagno attiguo di cui due comunicanti tramite la terrazza, bagno ospiti.

Una cantina e un parcheggio completano l'offerta.  
Possibilità di acquistare un secondo parcheggio auto per 400.000 €.









