



## Château Périgord II | Vicino Spiagge

Vendita

6 850 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Château Perigord II</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>100 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>15 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>115 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>14</b>
<i>Costi annuali</i> <b>6 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>HOMESV0151 B</b>

Situato in una posizione molto ricercata a pochi minuti dalle spiagge del Larvotto, questo luminosissimo appartamento con 2 camere da letto in vendita nella residenza Château Périgord II offre splendidi interni moderni, una splendida terrazza con vista sul mare e una meravigliosa zona giorno con cucina a vista.

- Fantastico appartamento con 2 camere da letto in vendita nella residenza Château Périgord II
- Posizione altamente desiderabile sul Boulevard d'Italie a pochi minuti dai migliori ristoranti sulla spiaggia del Larvotto
- La prestigiosa Place du Casino Monte-Carlo e le esclusive boutique sono a soli 10 minuti di distanza
- Luminoso e spazioso doppio soggiorno con zona pranzo
- Cucina contemporanea a pianta aperta con elettrodomestici
- Spaziosa camera da letto principale con bagno privato e armadi a muro
- Seconda camera da letto con bagno con doccia e armadi a muro



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : HOMESV0151 B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Bella terrazza esposta a sud con vista sul mare
- Il Résidence Château Périgord II offre un servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24, 7 giorni su 7

Il Résidence Château Périgord II è ben posizionato nella zona residenziale di La Rousse, nota per la sua vicinanza a vari servizi e per la vita di alto livello. Il quartiere è noto per la sua posizione elevata, che offre ad alcune residenze una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sul paesaggio circostante. Il residence non si trova direttamente sul bagnasciuga, ma è relativamente vicino alla spiaggia del Larvotto dove si può godere del lungomare. La Rousse offre un comodo accesso a servizi come negozi (supermercato Marche U), ristoranti sulla spiaggia, ma è anche molto vicina alla nuova Monaco International School. I trasporti pubblici consentono ai residenti di spostarsi facilmente in altre parti del Principato di Monaco.







