



## Ampio monocale al piano alto del Mirabeau

**Vendita**

**Esclusività**

**5 000 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Mirabeau</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>49 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>10 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>13</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Rif.</i> <b>CLR-MIR04</b>	

In una prestigiosa residenza del Carré d'Or, a due passi dal Larvotto e di fronte a Mareterra, un piacevole monocale ad un piano alto è il perfetto pied-à-terre del Principato.

Au Mirabeau, prestigiosa residenza con piscina, sala fitness, ristorante e servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, un piacevole monocale al 13° piano con vista mare.

L'appartamento è composto da un ingresso con antibagno, un bagno, una cucina a vista e un soggiorno che conduce al terrazzo che offre una splendida vista mare con vista sul quartiere Mareterra.

L'immobile viene venduto con posto auto.

L'appartamento viene affittato fino al 31/12/2026.



