



CHÂTEAU PERIGORD II - 3/4 STANZE

Vendita

Co-Esclusiva

5 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Château Périgord II	<i>Quartiere</i> La Rouse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 106 m²	<i>Superficie terrazza</i> 20 m²
<i>Superficie totale</i> 126 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Costi annuali</i> 9 200 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Data di liberazione</i> Rapidement
<i>Rif.</i> V1528	

Spazioso appartamento di 4 stanze situato in un residence di buon standing.

Situato nella residenza di buona reputazione e sicura "Château Périgord II" con portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, nella zona residenziale di La Rouse. Vicino a molti servizi tra cui negozi locali e con rapido accesso alle spiagge del Larvotto.

Questo spazioso appartamento di 3/4 locali con finestra doppia e angolare beneficia di una tripla esposizione. L'appartamento è in perfette condizioni, e alcune camere sono state ristrutturate alcuni anni fa. Si compone



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/4

Rif. : V1528

di un ingresso, un ampio doppio soggiorno/sala da pranzo che si apre su una loggia chiusa, una cucina con ingresso indipendente e che si apre su una loggia chiusa, due camere da letto con ripostiglio incorporato, Un bagno completo con doccia che si apre su una loggia chiusa e un bagno per gli ospiti.

Attualmente configurato come appartamento di 3 locali, l'appartamento può essere convertito in un appartamento di 4 locali con 3 camere da letto indipendenti.

Completa la proprietà un'ampia cantina. Il parcheggio nel residence è disponibile al costo aggiuntivo di 450.000 €.





