



METROPOLE - CARRÉ D'OR - AFFITTO COMMERCIALE

Vendita professionale

400 000 €

| | |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i> Cessione di affitto o attività <i>Edificio</i> Le Metropole | <i>Stanze</i> |
| <i>Superficie abitabile</i> 18 m² | <i>Quartiere</i> Carré d'Or |
| <i>Data di liberazione</i> Rapidement | <i>Condizione</i> Servizi lussuosi |
| | <i>Rif.</i> C1073 |

Attraiante locale commerciale con vetrina situato su un'arteria stradale di alto livello.

Situato nel prestigioso quartiere Carré d'or, sotto i portici della lussuosa galleria commerciale "Métropole" e nelle immediate vicinanze di Place du Casino, boutique di lusso e hotel di lusso. I locali si trovano in posizione strategica sull'Avenue de Grande-Bretagne, un'arteria molto frequentata da numerosi negozi di alta moda, tra cui Louis Vuitton, Céline, Louboutin e Chanel, nonché da residenze di lusso.

I locali del negozio con vetrina sono stati recentemente ristrutturati e sono in perfette condizioni. È composto da un'area di vendita, un angolo cottura e un WC separati da una porta scorrevole.

Tutte le attività ad eccezione dei negozi di alimentari. Da definire in base al progetto.

Affitto mensile: 3088 euro + spese. Contratto di locazione 3/6/9

Non soggetto alle tariffe e ai regolamenti della galleria Métropole.



