



Giardino Esotico - 3/4 Locali vista panoramica mare

Vendita

7 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Patio Palace	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 156 m²	<i>Superficie terrazza</i> 53 m²
<i>Superficie totale</i> 209 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Livello</i> 12	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Rif.</i> SP-FR-83754597	

In una residenza moderna, arroccato su un piano alto, questo appartamento di 4 locali offre una vista panoramica mozzafiato sul mare e su Monaco, creando un'atmosfera accattivante e prestigiosa.

In una residenza moderna, arroccato su un piano alto, questo appartamento di 4 locali offre una vista panoramica mozzafiato sul mare e su Monaco, creando un'atmosfera accattivante e prestigiosa.

Appena varcata la porta d'ingresso, si viene accolti da un elegante atrio d'ingresso che annuncia l'eleganza e la raffinatezza che caratterizzano ogni ambiente di questa eccezionale dimora. Un ampio e luminoso soggiorno, una sala da pranzo conviviale, una cucina indipendente completamente attrezzata e tre spaziose camere da letto invitano a rilassarsi e a godersi ogni momento.



Ogni camera da letto è dotata di bagno e cabina armadio, garantendo comfort e privacy assoluti. Inoltre, un bagno per gli ospiti aggiunge un tocco di praticità in più a questo sontuoso spazio.

Tutte le sale principali si aprono su una splendida terrazza, offrendo uno spazio esterno ideale per rilassarsi ammirando la vista spettacolare davanti a voi.

Per chi cerca il comfort assoluto, è possibile acquistare tre posti auto a un costo aggiuntivo, ognuno dei quali offre uno spazio sicuro e comodo per parcheggiare i propri veicoli.

Attualmente affittato fino al 31/07/2024, questo appartamento è un interessante investimento locativo, generando una rendita mensile di € 10.800 + € 850 di spese. Un'occasione unica da non perdere per chi cerca lusso e comfort in uno dei quartieri più prestigiosi di Monaco.





