



ROQUEBRUNE CAP MARTIN | ATTICO

Vendita

8 900 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 6	Città Roquebrune-Cap-Martin	Paese Francia
Superficie abitabile 290 m²	Superficie terrazza 300 m²	Superficie totale 590 m²	Camere 4
Bagni 4	Parcheggi 3	Cantina 1	Box 3
Condizione Nove	Ammobiliato Si	Rif. VF0920-86	

Roquebrune-Cap-Martin : Opportunità! Attico in un nuovo residence con vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e Cap Martin a soli 5 minuti da Monaco.

L'appartamento si trova in una piccola comproprietà di 3 appartamenti con piscina collettiva, palestra, sauna e accesso privato alla spiaggia di Golfe Bleu. Ha una superficie abitabile di 290 m² e più di 300 m² di terrazze.

L'attico di 6 stanze beneficia di una terrazza di 115 m² intorno all'appartamento e di una terrazza sul tetto di 200 m² accessibile da una scala direttamente nell'appartamento. La terrazza sul tetto sarà dotata di una vasca idromassaggio e di una cucina estiva.

Si compone di un ampio ingresso, 4 camere da letto con bagno privato, tra cui una camera padronale con spogliatoio, un ampio soggiorno di 90 m² con cucina aperta al soggiorno e sala da pranzo, una lavanderia e un bagno per gli ospiti. Ogni camera si apre sul balcone che circonda l'appartamento, conferendogli una superba luminosità con esposizione a sud.



L'attico beneficia di 3 posti auto privati sul tetto dell'edificio e di un garage per 3 auto totalmente privato, accessibile tramite un ascensore e direttamente collegato all'appartamento.

I servizi forniti nell'appartamento sono di grande lusso e possono comunque essere modificati a seconda della richiesta.

Roquebrune Cap Martin è un comune della regione Provenza-Alpi-Costa Azzurra, si trova tra Monaco e Mentone. Oggi è uno dei gioielli della Riviera, ed è sempre stato un luogo molto ricercato per il suo clima e per il suo magnifico litorale. Grazie alla sua vicinanza a Monaco e alla sua grande diversità immobiliare, questa città beneficia di belle attrazioni da vivere o in cui investire.







