



La Turbie - Villa Provençale - Eccezionale vista sul mare

Vendita

Esclusività

1 290 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Città</i> La Turbie	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 123 m²	<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 2	<i>Box</i> 1
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Data di liberazione</i> Sous peu	<i>Rif.</i> VF1447	

A 5 minuti a piedi dal villaggio di La Turbie e a 10 minuti di auto dal Principato di Monaco, in un residence ricercato e sicuro: Les Hauts de Monte-Carlo. Questa casa in pietra a più piani vanta una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e su Saint-Jean Cap Ferrat.

Il piano terra comprende un ingresso, una toilette per gli ospiti, un'ampia cucina aperta sul doppio soggiorno, con un camino funzionante, e un locale chiuso composto da un ripostiglio, un bancone e una sala da pranzo estiva, di circa 37 m² oltre alla superficie della cosiddetta Loi Carrez. Al livello del giardino si trovano due camere da letto, ciascuna con armadi a muro, un bagno e una terza camera da letto con bagno interno e accesso diretto alla bella piscina riscaldata.

Vi è inoltre un'ampia terrazza completamente piastrellata al 1° piano e un'area barbecue al piano terra con vista sulla piscina.

Un garage chiuso completa la proprietà.

La proprietà è soggetta a comproprietà.

Le spese di agenzia sono a carico del venditore.









Diagnostic de Performances Énergétiques

