



APPARTAMENTO/VILLA PRIVATA - SPLENDIDA VISTA MARE - TERRAZZA 92 m2 CON PISCINA

Vendita

629 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Quartiere Cabbe-Saint Roman	Città Roquebrune-Cap-Martin
Paese Francia	Superficie abitabile 55 m²	Superficie terrazza 92 m²	Camere 2
Bagno 1	Cantina 1	Box 1	Costi annuali 417 €
Condizione Ottimo stato	Rif. PC - VF - 21		

In una villa con vista mare, 3 camere di 55m² che beneficiano di una spaziosa terrazza di 92 m² con piscina privata. Ecco la sua disposizione: un ingresso, un soggiorno, una cucina a vista, una camera da letto principale e una seconda camera da letto, con bagno con doccia e un sacco di spazio di archiviazione. Beneficiando di una bella luce, questa proprietà è arredata con buon gusto e buoni materiali: aria condizionata reversibile, doppi vetri, tapparelle e persiane elettriche. **C'è un garage chiuso e una cantina.** Situato a pochi passi dalle spiagge di Les Buses e dal Golfo Blu, vicino agli autobus e alla stazione ferroviaria di Cabbé, così come a MONACO. Si può anche avere diritto a una fonte d'acqua in estate. A causa della piccola comproprietà (4 proprietari) **le spese sono molto ragionate in quanto non c'è bisogno di un gestore di proprietà.**

Corrispondente Caron Immobilier - Iscritta al Registro del Commercio e delle Società con il numero: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Numero di iscrizione al registro delle imprese: 6831Z - Numero di



tessera professionale: CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE





Diagnostic de Performances Énergétiques

