



## Appartamento con 4 locali e vista panoramica sul mare

Vendita 7 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Patio Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>155 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>53 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>208 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>12</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>31/07/2024</b>
<i>Rif.</i> <b>TK0310232</b>	

Grande a Monaco - giardino esotico

Situato nella residenza Patio Palace nel quartiere Jardin Exotique di Monaco, beneficiando di un servizio di portineria, offriamo un magnifico appartamento 'quadrilocale' con 2 bagni, 2 spogliatoi e una cucina attrezzata. Tutti i salotti danno accesso ai balconi e grazie alla sua esposizione lato mare, questo appartamento è ben di luce. Viene venduto con 1 cantina e offre la possibilità di acquistare 3 posti auto, ciascuno offerto a 370.000 €.

Un secondo appartamento di 5 locali, con una superficie di 293,75 m<sup>2</sup>, situato sullo stesso piano, è anche in



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/3

Rif. : TK0310232

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

vendita. C'è la possibilità di unire i due appartamenti per ottenere un ampio appartamento di 9 locali per un totale di 502,54 m<sup>2</sup>.

L'appartamento è attualmente affittato 10 800€ / mese fino al 31/07/2024



