



3/4 CAMERE CON VISTA MARE IN VENDITA PATIO PALACE

Vendita

7 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Patio Palace	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 155,48 m²	<i>Superficie terrazza</i> 53,31 m²
<i>Superficie totale</i> 208,79 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 12	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Data di liberazione</i> Novembre 2023	<i>Rif.</i> MIMVTEPATIO2

Bellissimo trilocale/quadrilocale al prezzo di €7.900.000, comprensivo di cantina. L'appartamento gode di una splendida vista sul mare e sulle rocce dal soggiorno / sala da pranzo e dalla cucina. Dispone inoltre di finiture in marmo e falegnameria di qualità. L'appartamento è composto da un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina chiusa, due camere da letto con spogliatoio e bagno privato, nonché un bagno per gli ospiti.

Si trova al piano superiore di un edificio di lusso con portineria e piscina, in una zona tranquilla e residenziale.

Attualmente, l'appartamento viene affittato fino al 31 luglio 2024 ad un tasso di € 10.800 al mese, più le spese di affitto. Tre posti auto aggiuntivi possono essere acquistati come parte di questa vendita, al



prezzo di € 370.000 ciascuno. Inoltre, è disponibile per la vendita anche un appartamento adiacente di 4/5 locali di circa 293 m². Queste due proprietà possono essere acquisite insieme o separatamente.

Questo spazioso appartamento è composto da: un ingresso, un bagno per gli ospiti, un soggiorno, sala da pranzo, cucina attrezzata, 2 camere da letto, 2 bagni e una grande terrazza.



