



IL RAFFAELLO

Vendita professionale

3 710 000 €

Tipo di proprietà Ufficio	Stanze
Edificio Raphael	Quartiere Fontvieille
Superficie abitabile 94 m²	Rif. 517P54V

Nel quartiere di Fontvieille, bellissimo ufficio ristrutturato, con pavimento in parquet, di circa 94 mq di superficie totale. Ampia finestra sui giardini, 2 porte di accesso, molto silenziosa. L'interno è composto da un vano principale attualmente tramezzato, 2 servizi igienici e un disimpegno. Attualmente affittato fino al 30 settembre 2025, canone mensile complessivo \times 9.100 (affitto \times 7.250 IVA esclusa + IVA 20% \times 1.450 + Spese condominiali \times 400)

Nel quartiere di Fontvieille, bellissimo ufficio ristrutturato, con pavimento in parquet, di circa 94 mq di superficie totale. Ampia finestra sui giardini, 2 porte di accesso, molto silenziosa. L'interno è composto da un vano principale attualmente tramezzato, 2 servizi igienici e un disimpegno. Attualmente affittato fino al 30 settembre 2025, canone mensile complessivo € 9.100 (affitto € 7.250 IVA esclusa + IVA 20% € 1.450 + Spese condominiali € 400)



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : 517P54V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

