



## Studio avec vue agréable - Château d'Azur - Proche des plages du Larvotto et nombreux commerces

Vente

1 250 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Château d'Azur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie totale <b>25 m<sup>2</sup></b>	Etat <b>Bon état</b>
Ref. <b>ChAzSt</b>	

L'immeuble Château d'Azur est un édifice terminé en 1974 et se situant entre le boulevard du Larvotto et le boulevard d'Italie. Il est composé de 4 blocs avec un usage mixte autorisé uniquement au bloc D (ou ce situe l'appartement en question). Il offre deux sorties voitures et piétonnes de chaque côté.

Les parties communes et parking ont été récemment rénovées.

Un service de nettoyage, sécurité et un intendant sont présents quotidiennement.

Cet appartement à usage mixte se compose de:

- Une entrée
- Une kitchenette équipée
- Une salle de douche et wc
- une pièce principale avec fenêtre

L'appartement est très lumineux et en bon état general.



