



Exclusivité - 3 pièces lumineux dans le Carré d'Or

Vente

4 980 000 €

| | |
|---|--|
| Type de produit Appartement | Nb. pièces 3 pièces |
| Immeuble Les Lierres | Quartier Monte-Carlo |
| Superficie habitable 81 m² | Superficie terrasse 22 m² |
| Superficie totale 103 m² | Chambres 2 |
| Parking 1 | Etage 6 |
| Charges annuelles 3 000 € | Usage mixte Oui |
| Date de libération Disponible | Ref. MP-1755 |

Rare opportunité : appartement entièrement rénové situé au cœur du prestigieux Carré d'Or de Monaco. L'appartement dispose d'une grande terrasse ensoleillée de 20m2.

Cet appartement récemment refait à neuf bénéficie d'un emplacement idéal au cœur du Carré d'Or. Situé à quelques pas du Casino de Monte-Carlo, du Métropole Shopping Center et de restaurants étoilés, ce bien offre l'occasion rêvée d'acquérir un bien d'exception dans le plus prestigieux quartier de la Principauté.

Les espaces conçus de manière fonctionnelle permettent de profiter d'un maximum de luminosité. Décoré dans un style épuré, avec des sols en parquet massif, l'appartement pourra facilement accueillir le mobilier d'un nouvel acheteur. Il dispose d'un hall d'entrée, de 2 chambres, d'une salle de douche, un toilette invité, d'un séjour avec cuisine américaine ouverts sur une grande terrasse offrant une vue dégagée. L'appartement



est équipé d'un système de climatisation réversible.
Un parking situé dans l'immeuble Le Regina complète ce bien.











