



Exclusivité - 3 pièces lumineux dans le Carré d'Or

Vente

4 980 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Les Lierres	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 81 m²	Superficie terrasse 22 m²
Superficie totale 103 m²	Chambres 2
Parking 1	Etage 6
Charges annuelles 3 000 €	Usage mixte Oui
Date de libération Disponible	Ref. MP-1755

Rare opportunité : appartement entièrement rénové situé au cœur du prestigieux Carré d'Or de Monaco. L'appartement dispose d'une grande terrasse ensoleillée de 20m2.

Cet appartement récemment refait à neuf bénéficie d'un emplacement idéal au cœur du Carré d'Or. Situé à quelques pas du Casino de Monte-Carlo, du Métropole Shopping Center et de restaurants étoilés, ce bien offre l'occasion rêvée d'acquérir un bien d'exception dans le plus prestigieux quartier de la Principauté.

Les espaces conçus de manière fonctionnelle permettent de profiter d'un maximum de luminosité. Décoré dans un style épuré, avec des sols en parquet massif, l'appartement pourra facilement accueillir le mobilier d'un nouvel acheteur. Il dispose d'un hall d'entrée, de 2 chambres, d'une salle de douche, un toilette invité, d'un séjour avec cuisine américaine ouverts sur une grande terrasse offrant une vue dégagée. L'appartement



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : MP-1755

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

est équipé d'un système de climatisation réversible.
Un parking situé dans l'immeuble Le Regina complète ce bien.











